

## Informacije wjesnanosty na posedženju gmejskeje rady Njebjelčicy / Informationen des Bürgermeisters zur Gemeinderatssitzung Nebelschütz am 25.01.2024

---

### Veröffentlichung der Bürgermeisterinformationen / Wozjewjenje informacijow wjesnanosty

Die Bürgermeisterinformationen der öffentlichen Gemeinderatssitzungen sind in anonymisierter Form zugänglich unter: **Gemeinde / Gemeindeverwaltung / Bürgermeister / Bürgermeisterinformationen**

Dem Gemeinderat wird die vollständige Version überlassen.

---

### Neujahreswünsche / Postrowy do noweho lěta

Přeju wšitkim za gmejnu angažowanym, jich swójbam a wobydlerjam wšitko dobre do noweho lěta, wosebje krutu strowotu a Bože žohnowanje.

Ich wünsche allen für die Gemeinde Engagierten, ihren Familien und Bürgern alles Gute für das neue Jahr, besonders viel Gesundheit und Gottes Segen.

---

### Übersicht / Přehlad (Auswahl)

Detaillierte Beschreibungen sind den nachfolgenden Kapiteln zu entnehmen.

#### 1. Aktuelle wirtschaftliche Lage / Hospodarska situacija gmejny

Der Liquiditätsbestand ist derzeit positiv. Insgesamt bleibt die wirtschaftliche Lage schwierig.

Das Jahr 2024 eröffnete mit einem Bestand an liquiden Mitteln von etwa 325 TEUR. Nach dem das Jahr 2023 mit ca. -194 TEUR begann und laut Haushaltssatzung 2023 mit ca. +26 TEUR beendet werden sollte, war dies nicht selbstverständlich. Von mehreren Stellen aus dem Verwaltungsverband war zu vernehmen, dass sich kaum jemand daran erinnern kann, dass die Gemeinde Nebelschütz zum Jahreswechsel „jemals so gut dastand“. Auf diesem Gefühl werden wir uns aber nicht ausruhen können.

Konkrete und aktualisierte Zahlen wird es im Rahmen der Diskussion zur Haushaltssatzung 2024 geben.

#### 2. Haushaltssatzung 2024 / Hospodarske wustawki 2024

Ein erster Entwurf des Haushaltsplanes/-satzung für 2024 wurde dem Gemeinderat am 25.01.2024 und damit so frühzeitig wie lange nicht überlassen.

#### 3. Potentielles Baugebiet Nebelschütz / Twarske płoniny Njebjelčicy

Vom potentiellen Erschließer gibt es wirtschaftliche Abwägungen zur Fortführung des Baugebietes Nebelschütz (Teilfläche 176/6). Interessenten können ihren Bedarf anmelden. Die Veröffentlichung eines Aufrufes auf der Gemeindeseite erfolgte.

#### 4. Prüfbericht des Staatlichen Rechnungsprüfungsamtes Löbau 2008-2020 / Pruwowanska rozprawa Statneho pruwowanskeho zarjada Lubij 2008-2020

Die Stellungnahme zum Prüfbericht wurde am 09.11.2023 dem Staatlichen Rechnungsprüfungsamtes Löbau übermittelt. Eine Beantwortung des im Vorfeld der Gemeinderatssitzung am 24.08.2023 übergebenen Fragenkataloges erfolgte am 21.12.2023. An der Beseitigung der aufgeführten Mängel/Unzulänglichkeiten wird zielgerichtet gearbeitet und Gemeinderat sowie Öffentlichkeit entsprechend in Kenntnis gesetzt.

5. **Offener Tauschvertrag Nebelschütz 41/24 gegen Miltitz 109/1 aus dem Jahr 2020 / Wotewrjene**

**wuměnowe zrěčenje z lěta 2020**

Gemeinde und Verwaltungsverband arbeiten gemeinsam mit der Landestalsperrenverwaltung an der Lösung der Zufahrt, ohne diesen der Tauschvertrag Nebelschütz 41/24 (vormals 41/17, am Speicherbecken) gegen Miltitz 109/1 (Terrassenfelder, tlw. Teich) aus dem Jahr 2020 nicht zustande kommen könnte. Zusatzkosten für Vermessung und Tausch entstehen.

6. **Flurstückskauf und Vermessung Nebelschütz 41/9 / Nakup Njebjelčan ležownosće a wuměrjenje**

Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom 16.12.2021 dem Kauf einer unvermessenen Teilfläche des Flurstücks Nebelschütz 41/9 (Mühlweg) zugestimmt. Mit der Vermessung wurde eine Vergrößerung der Tauschfläche festgestellt. Die erworbene Teilfläche ist zudem verwachsen/verwuchert. Nachfolgekosten entstehen.

7. **Defekte Beleuchtungsanlagen / Skóncowane wobswětjenje**

Zunehmend wird über defekte Beleuchtungsanlagen, wie verrostete Lampenschirme oder Leuchtmiteileinsätze berichtet. An einer einheitlichen Beleuchtungsfarbe, Helligkeitsstärke und Instandhaltung wird gearbeitet. Von SachsenEnergie wird ein Angebot zur Übernahme der Beleuchtungsanlagen in 02/2024 erwartet.

8. **Beschädigungen auf dem Sportplatz Wendischbaselitz / Wobškodženje připrawy za łójenje bula**

Am 21.12.2023 wurden Beschädigungen (Ballfangnetz und Steher) auf dem Sportplatz Wendischbaselitz festgestellt. Der Sachverhalt befindet sich in Klärung.

9. **2. Anfrage zur PV-Freiflächenanlage in Piskowitz / Naprašowanje k solarnej připrawje na polu w Pěskecach**

Am 14.12.2023 ist eine weitere Anfrage zu einer PV-Freiflächenanlage in Piskowitz eingegangen. Diese wurde mit Verweis auf die Erarbeitung eines Leitfadens zur Standortwahl von Photovoltaikanlagen beantwortet.

10. **Handlungsleitfaden der Gemeinde Nebelschütz zur Standortauswahl PV Anlagen / Směrnicy gmejny k twarej solarnych naprawow**

Dem Gemeinderat wurde am 22.01.2024 der Entwurf eines Handlungsleitfadens zur Standortwahl von PV-Anlagen mit dem Stand 22.01.2024 übergeben. Dieser basiert auf einer beschlossenen aber überarbeiteten Version der Stadt Elstra und soll im Verwaltungsverband u.a. dem Gemeinderat Panschwitz-Kuckau und Ralbitz-Rosenthal zur Befassung vorgelegt werden. Vor der geplanten Einbringung haben die Gemeinderäte die Möglichkeit erhalten, Änderungs- oder Ergänzungswünsche auf elektronischem Weg bis zum 01.03.2024 an den Bürgermeister zu äußern.

**Aufruf:** Interessenten, die eigene Flurstücke in Piskowitz für die Errichtung von Freiflächensolaranlagen gemäß Photovoltaik-Freiflächenverordnung des Freistaates Sachsen zur Verfügung stellen wollen, können sich unter [buergermeister@nebelchuetz.de](mailto:buergermeister@nebelchuetz.de) melden. Mit der Meldung geht keine automatische und umgehende Bearbeitung / Genehmigung einher. Vielmehr geht es darum, die Bedarfe zunächst zu sammeln.

11. **Anfrage zur Errichtung von Windenergieanlagen in Miltitz / Naprašowanje k twarej wětrnikow w Miŕočicach**

Stadtwerke Leipzig GmbH haben sich auf der Gemarkung Miltitz Flächen (vermutlich an der S100) zur Errichtung einer/mehrerer Windkraftanlagen gesichert. Da konkreteres unbekannt ist, das Unternehmen aber sich sicher zu sein scheint das Projekt realisieren zu können, wurden die Stadtwerke Leipzig zu einem Vorgespräch eingeladen. Wer aus den Reihen des Gemeinderates daran teilnehmen möchte ist herzlich eingeladen. Sollten Fragen schon im Vorfeld bestehen, so wird um entsprechende Zuarbeit auf diesem Weg gebeten.

#### **12. Umzug der Gemeindeverwaltung in das Erdgeschoss des Gemeindezentrums / Přechah gmejnskeho zarjada do přizemja gmejnskeho centruma**

Die Gemeinde arbeitet seit dem Jahresanfang am Umzug in das Erdgeschoss des Gemeindezentrums / Dorfseite. Der Mietvertrag mit dem Vormieter konnte Mitte 2023 geändert werden. Der Raum des ehemaligen und verwaisten Tourismusbüros wurde leergeräumt. Damit kann gemalert, umgezogen werden und die Gemeindeverwaltung mit der Feuerwehr eine Einheit bilden. Die Bibliothek soll in diesem Zusammenhang ebenfalls näher an die Zielgruppe und die Gemeindeverwaltung heranrücken. Hierzu wird der kleinere Teil der ehemaligen Frisörräume vorbereitet.

#### **13. Projektbezogene Vereinsförderung - Bedarfsmeldungen / Spěchowanje towarstwow - přizjewjenje potreby**

Insgesamt 4 Bedarfsmeldungen sind auf die Anfrage vom 27.11.2023 bis zum 15.01.2024 eingegangen. Eine Aufbereitung und Information erfolgen noch.

#### **14. Miet- und Pachtverträge / Wotnajenske zřěčenja**

Eine beschlossene Verlängerung des Pachtvertrages für Miltitz 42/3 wurde bisher nicht gegengezeichnet. Eine Mietkündigung im Bauhof liegt vor, trotz zusätzlicher Ausbauarbeiten am Mietobjekt im Jahr 2023.

#### **15. Vertragsauflösung Gemeinde-Wegewart / Rozpušćenje zřěčenja zamołwiteho za puće a sćežki**

Ende 2023 ist ein Vertrag zur Tätigkeit des J. B. als Wegewart aufgetaucht. Es stellte sich zusätzlich heraus, dass eine Kündigung bereits zum 28.02.2018 vorlag. Die Vereinbarung wurde nun zum 31.12.2023 aufgelöst. Herzlichen Dank an Herrn Bedrich für die Tätigkeit. Die Aufgabe könnte somit neu vergeben werden.

#### **16. Baumpflegearbeiten / Hladanje štomow**

Im Rahmen der Gewässerpflege finden aktuell Baumpflegearbeiten durch ein Fachunternehmen entlang der Jauer in Richtung Staubecken statt. Die Arbeit wird am alten mittlerweile verwachsenen Lindachweg fortgesetzt.

Eine Anwohnerfamilie hat für Piskowitz, An den Wiesen um eine Überprüfung / Baumschnitt gebeten.

#### **17. Spendenaufrufe / Darjenske namołwy**

Aktuelle Spendenaufrufe sind auf der Gemeindeseite zu finden unter:

**Gemeinde / Förderungen und Spendenaufrufe.**

Neu ist der Spendenaufruf für **Kinderspielplatz Nebelschütz / džěčace hrajkanišćo Njebjelčicy.**

Vielen Dank für alle bisher eingegangenen Unterstützungen!

#### **18. Ausgewählte Termine / Wubrane terminy**

- Bürgermeistersprechstunden, ab 2024 jeweils montags, 15-17 Uhr, Terminanfrage erforderlich
- 30.01.2024, Jahresgespräch zwischen Gemeinde und Träger zu Instandhaltungsmaßnahmen der KITA
- 16.-25.02.2024: Abwesenheit/Urlaub Bürgermeister
- Die nächste Gemeinderatssitzung findet am 29.02.2024, 19 Uhr im Sitzungssaal der Gemeinde Nebelschütz statt. Themenschwerpunkt wird der Haushaltsplan 2024.

---

### Änderungen im Sekretariat 2024 / Změny w sekretariáce

Durch die Wahrnehmung unterschiedlichster Tätigkeiten lastet eine große Aufgabenlast auf dem Sekretariat. Hauptfolge ist, dass nur dringendst zu erledigende (Pflicht-)Aufgaben unter größtem Zeitdruck erledigt werden können und zahlreiche Überstunden entstehen bzw. entstanden sind. Zum Jahresanfang 2024 gibt es nach Beratungen zwischen Gemeinde und Verwaltungsverband deshalb folgende Änderungen:

1. **Einführung von Sprechzeiten** (Montag und Dienstag 9-12 Uhr, Donnerstag 13-17 Uhr), d.h. Abseits dieser Zeiten werden keine Telefonate angenommen (Aktivierung Anrufbeantworter) und Ad-hoc-Besucher werden generell mit Verweis auf Sprechzeiten abgewiesen.
2. **Offizielle Kommunikationskanäle** mit dem Sekretariat sind neben der persönlichen Vorsprache, die **E-Mail** [gemeinde@nebelschuetz.de](mailto:gemeinde@nebelschuetz.de) sowie das **Festnetztelefon**. **Messengerdienste (wie SMS, WhatsApp u.a.) zählen nicht dazu.**
3. **Typische ehrenamtliche Verwaltungstätigkeiten / Vereinsarbeiten**, wie u.a. die Erstellung von Flyern, Plakaten, Schreiben oder die Öffentlichkeitsarbeit sollen künftig durch die betreffenden Vereine, Jugendclubs und Initiativen selbst durchgeführt werden. Viele halten sich schon daran.
4. Wie im Kapitel 8.2 des Prüfberichtes des Staatlichen Rechnungsprüfungsamtes Löbau der Jahre 2008-2020 bemängelt, werden **gemeindeeigene Technik**, Geräte sowie andere Ausstattungsgegenstände grundsätzlich **nicht länger Dritten überlassen** und es findet **keine private Vermietung des Sitzungssaals / Vereinszimmers im Gemeindezentrum** mehr statt. Auf Ausweichmöglichkeiten, wie die Sportlerheime in Nebelschütz (Gaststätte Herr Purschke) und Piskowitz, das Pfarrzentrum (Bjesada, Wosadnica) oder das Dorfgemeinschaftshaus Konsum Miltitz wird verwiesen. Zugehörige Vor- und Nacharbeiten entfallen.
5. Die Förderung von Vereinen, Initiativen und Jugendclubs soll grundsätzlich neu geordnet werden. Der Gemeinderat wurde hierzu am 06.01.2024 per E-Mail informiert.

---

### Informationen aus dem Verwaltungsverband / Informacije ze zarjadniskeho zwjazka

Wesentliche Punkte der Bürgermeisterrunde und Sitzungen der Verbandsversammlung:

- Die Haushaltssatzung des Verwaltungsverbandes „Am Klosterwasser“ für das Haushaltsjahr 2024 wurde beschlossen. Die zu entrichtende Verbandsumlage für die Gemeinde Nebelschütz beträgt somit ca. 259,5 TEUR oder 215 EUR/Einwohner und steigt bis zum Jahr auf vsl. ca. 273,5 TEUR oder 230 EUR/Einwohner.
- Aufgrund der Haushaltssperre beim Klima und Transformationsfonds wurde das Förderverfahren zur Kommunalen Wärmeplanung ausgesetzt. Die Verpflichtung der Kommunen einen Wärmeplan bis zum Jahr 2028 vorzuhalten besteht nach bundesdeutscher Rechtsprechung fort; doch muss der Freistaat Sachsen erst die genaue Ausgestaltung der Kommunalen Wärmeplanung gesetzlich regeln. Die Abschöpfung von 100% der

Fördermittel ist somit nicht mehr möglich. Das initiale Angebot für alle 5 Mitgliedsgemeinden liegt bei ca. 160 TEUR.

- Der Gemeindevwahlausschuss für Kommunal- und Europawahlen wurde bestimmt. Vorsitzender ist Herr Stefan Anders und stellvertretende Vorsitzende ist Petra Schwede vom Verwaltungsverband „Am Klosterwasser“. Wahlvorschläge für die Wahl zum Gemeinderat können noch bis zum 04.04.2024 eingereicht werden.
- André Kober ist seit dem 01.01.2024 neuer Bürgerpolizist im Zuständigkeitsbereich des Verwaltungsverbandes „Am Klosterwasser“.
- Eine neue einheitliche Bekanntmachungssatzung soll baldmöglichst in die Gemeinderatssitzungen eingebracht werden. Im Fokus steht die Einführung eines elektronischen Amtsblattes.

---

### Aktuelle wirtschaftliche Lage / Hospodarska situacija gmejny

**Das Jahr 2024 eröffnete** mit einem Bestand an liquiden Mitteln von etwa **325 TEUR**. **Nach dem das Jahr 2023 mit ca. -194 TEUR begann und laut Haushaltssatzung 2023 mit ca. +26 TEUR beendet werden sollte, war dies nicht selbstverständlich.** Von mehreren Stellen aus dem Verwaltungsverband war zu vernehmen, dass sich kaum jemand daran erinnern kann, dass die Gemeinde Nebelschütz zum Jahreswechsel „jemals so gut dastand“. Auf diesem Gefühl werden wir uns aber nicht ausruhen können. Ein erster Entwurf des Haushaltsplanes/-satzung für 2024 wurde dem Gemeinderat am 25.01.2024 und damit so frühzeitig wie lange nicht mehr überlassen.

Der **Liquiditätsbestand** belief sich **zum 22.01.2024** auf **ca. 286 TEUR** (einschl. 200 TEUR Tagesgeldreserve).

Insgesamt mindestens **ca. 50 TEUR** sind für **künftige Auszahlungen virtuell vorzuhalten** (reservierte zweckorientierte Spendengelder, z.T. über mehrere Jahre angesparte staatliche Zuweisungen, beispielweise Gewässerpflege und Straßeninstandhaltungen, investive Schlüsselzuweisungen).

Die **volatile Gewerbesteuer** hat den größten Einfluss auf die Schlüsselzuweisungen des Freistaates Sachsen im Folgejahr. D.h. beispielsweise Gewerbesteuermehr- oder -Gewerbesteuermindereinnahmen aus dem 2. Halbjahr 2022 und 1. Halbjahr 2023 wirken sich auf Schlüsselzuweisungen im Jahr 2024 aus. Weiterhin finden im 4. Quartal Verrechnungen zu den Gewerbesteuervorauszahlungen statt. Diese Steuerart ist daher **konservativ zu beplanen**.

#### 1. Steigende negative Liquidität:

**Übergeordnetes wirtschaftliches Ziel der Gemeinde ist** für die kommenden Jahre **die nachhaltige Sicherung der Liquidität, um Pflichtaufgaben** (insbesondere Daseinsvorsorge) **vollständig und freiwillige Aufgaben in einem der wirtschaftlichen Lage „angemessenen“ Umfang erfüllen zu können. Ansonsten droht eine durch die Rechtsaufsicht auferlegte Pflicht-Konsolidierung** (mit u.a. mit möglicher Erhöhung der Hebesätze, der Anhebung des Elternanteils an der KITA-Betreuung oder der vollständigen Streichung freiwilliger Aufgaben (u.a. Spielplatz- und Sportförderung, mietfreier Überlassung von kommunalen Gebäuden und Räumlichkeiten).

Im Haushaltsplan 2023 wird mit folgender **Entwicklung des Liquiditätsbestandes** gerechnet:

31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2026
<b>-194 TEUR</b>	<b>23 TEUR</b>	<b>-410 TEUR</b>	<b>-817 TEUR</b>	<b>-1.033 TEUR</b>

#### 2. erheblich steigende Kredit- und Zinslast aus den Vorjahren/Jahrzehnten:

Zusätzliche Probleme werden die in den kommenden Jahren **auslaufenden Kreditverträge** durch erheblich erhöhte Zinszahlungen bereiten. **3 der 5 Kredite (92% der Gesamtsumme oder ca. 711 von 775 TEUR) heben sich dabei besonders hervor.** Diese müssten über das vereinbarte Zinsende in den Jahren 2024, 2026 und 2030 hinaus mit der derzeitigen Tilgungsrate noch über **10, 100 und 20 Jahren weiterlaufen** (Tilgungsbezug 2022, vereinfachte Berechnung). **Die Zinsbelastung wird sich** von 7,5 TEUR auf **voraussichtlich ca. 27 TEUR** pro Jahr nahezu **vervierfachen** (bei einem angenommenen Zinssatz von etwa 4% p/a).

Auf die Ausführungen des Prüfberichtes des Rechnungsprüfungsamtes Löbau der Jahre 2008 wird 2020 wird verwiesen.

### **3. Zu erwartende Pflichtinvestitionen bis 2029/2030 (mindestens ca. 1,2 Mio. EUR):**

1. **2024/25: Ersatzbeschaffung Mannschaftstransportwagen und Anhänger (MTW+TSA) für FFW Miltitz**, für ca. 30 TEUR
2. **2024/25: 2. Abschnitt der Straßensanierung der Parkstraße in Piskowitz** (bis Ortseingang), für **ca. 120 TEUR** (Auszahlung angesparter Mittel)
3. **2025/26: Ersatzbeschaffung HLF 10** für die **FFW Nebelschütz**, Eigenmittel der Gemeinde mindestens **ca. 200 TEUR**
4. **2028: 10 Fahrradstellplätze an der Kreuzung S100/k9236** (Bushaltestelle Steinbruch Miltitz) im Zuge des Radwegebbaus, der Eigenmittelanteil wird der Gemeinde noch mitgeteilt
5. **2028-2030: Erneuerung der Kreisstraße k9236** zwischen dem Kreisverkehr Piskowitz/Miltitz und der S100, Eigenmittel der Gemeinde mindestens **ca. 600 TEUR**
6. **2028-2030: Neubeschaffung LF 20 für FFW Piskowitz**, Eigenmittel der Gemeinde mindestens **ca. 200 TEUR**

### **4. Finanzielle Risiken für den Gemeindehaushalt (mindestens ca. 1 Mio. EUR):**

1. **sanierungsbedürftige kommunale Kanäle** (nicht bezifferbarer Instandhaltungsbedarf, Übergabe an den Abwasserzweckverband Obere Schwarze Elster prüfen)
2. **marode Straßenbeleuchtung** in Miltitz (Ersatzneubau i.H.v. ca. 350 TEUR, Prüfung der Übergabe an SachsenEnergie)
3. wirtschaftliche **Folgen aus der vorfristigen Auflösung von Ökokontogeldern** in unbekannter Höhe und Vertragsumfang (Prüfbericht des Rechnungsprüfungsamtes Löbau 2008-2020, Kapitel 6)
4. **umfangreiche Zuschüsse für freiwillige Aufgaben, die es in anderen Mitglieds-Gemeinden** des Verwaltungsverbandes **nicht gibt** (u.a. allgemeine und spezifische finanzielle Zuwendungen für Vereine, Jugendclubs und Interessengemeinschaften, kostenfreie Nutzungsüberlassungen, teilweise Nebenkostenverzicht, Leistungen, die „einfach so“ geleistet werden)

### **5. Instandhaltungs- und Investitionsbedarfe/Sanierungsstau/Projekt(wunsch)liste für kommunale Infrastruktur (mindestens ca. 3 Mio. EUR)**

Grundlage Antwortschreiben zur „Ermittlung Finanzbedarf kreisangehöriger Gemeinden im Rahmen der Festlegung der Kreisumlage“ vom 10.03.2023 an den Landkreis Bautzen:

1. **Investitionen in 3 zukunftsfähige Fahrzeuge der FFW** (gemeinsam über 100 Jahre alt) **sowie in Bekleidung und Ausrüstung**
  - **2023: Bedarfsmeldung zur Neu-/Ersatzbeschaffung HLF 10 für FFW Nebelschütz gestellt, das Bestandsfahrzeug ist über 25 Jahre alt, der Instandhaltungsbedarf beläuft sich auf ca. 50 TEUR**
  - **2023: Ersatzbeschaffung Mannschaftstransportwagen (MTW) und Tragkraftspritzenanhänger (TSA) für FFW Miltitz über Kameraden, das aktuelle Fahrzeug ist mehr als 50 Jahre alte und wurde 2023 noch einmal repariert**
2. notwendige **Sanierung mehrerer Gemeindestraßen**, u.a.:
  - **2022: Piskowitz, Sanierung Parkstraße bis Brücke, 1 Bauabschnitt fertiggestellt**
  - **2024/25: Piskowitz, Sanierung Parkstraße bis Ortseingang bzw. bis S97, 2. Bauabschnitt in Planung**
  - **Nebelschütz, Erschließung/Befestigung Mühlweg**

- **Wendischbaselitz, Erschließung/Befestigung Talweg**
- 3. grundlegende **Sanierung von** bereits zusammengefallenen **kommunalen Straßenentwässerungsanlagen/** Regenwasserkanälen in allen Ortsteilen der Gemeinde
  - **2022: Übergabe an den Abwasserzweckverband Obere Schwarze Elster wird satzungsgemäß und auf Grund von Unfinanzierbarkeit vorangetrieben**
- 4. grundlegende und energetische **Sanierung des Gemeindezentrums in Nebelschütz** mit angeschlossenem FFW-Gerätehaus, Sportgemeinschaft, Gemeindeverwaltung und Jugendclub
  - **2023: Ausbau der Räumlichkeiten für die Jugendfeuerwehr Nebelschütz durch Eigenleistung und Sponsoring der Kameraden**
  - **2023: Reparatur von Toilette im Jugendclub (Einbau Possoir durch Gemeinde) durchgeführt**
  - **2023: Reparatur Eingangstür und Fenstern durch Jugendclub veranlasst**
- 5. grundlegende und energetische **Sanierung des FFW-Gerätehauses in Piskowitz**
  - **2023: Anbau für zusätzliche Ausrüstung realisiert**
- 6. **Ausbau** des ehemaligen LPG-Wiegehäuschens zum **FFW-Gerätehaus/Depot in Miltitz**
  - **2022: Befestigung der Fundamente und Auffüllung Frostschutz durch Gemeinde durchgeführt**
  - **2023/24: Planung und Durchführung der Baumaßnahme entsprechend finanzieller Mittel und durch Eigenleistung der Kameraden**
- 7. grundlegende und energetische **Sanierung des Sportlerheims und Jugendclubs in Piskowitz**
  - **2023: Bauabschnitt 1/4 Sportlerheim Piskowitz: Umbau Sanitär- und Kabinentrakt abgeschlossen (20 TEUR Materialaufwand, 80% Fördermittel)**
  - **2023: Beschaffung und Einbau von 2 Fenstern und 2 Türen für und durch den Jugendclub**
  - **2024: Bauabschnitt 2/4a Sportlerheim Piskowitz: Umbau Zählerplatz angestrebt**
  - **Bauabschnitt 2/4b Sportlerheim Piskowitz: Sanierung Küche angestrebt**
  - **Bauabschnitt 3/4 Sportlerheim Piskowitz: Sanierung des Vereinsraumes angestrebt**
  - **Bauabschnitt 4/4 Sportlerheim Piskowitz: Renovierung der Fassade angestrebt**
- 8. grundlegende und energetische **Sanierung des Jugendclubs in Wendischbaselitz**
  - **2022: Beschaffung und Einbau Eingangstür für und durch den Jugendclub**
  - **2023/24: Beschaffung und Einbau von 3 Fenstern für und durch den Jugendclub**
- 9. grundlegende und energetische **Sanierung des Dorfgemeinschaftshauses Konsum mit Jugendclub in Miltitz**
  - **2023: Beschaffung und Einbau Eingangstür für und durch den Jugendclub**
  - **2023/2024: Planungsphase, Prüfung der Erweiterung und Umbau Dorfgemeinschaftshaus über SAS-Mittel**
- 10. grundlegende und energetische **Sanierung des** denkmalgeschützten **Heldhauses in Nebelschütz** (alternativ Verkauf prüfen)
- 11. grundlegende und energetische **Sanierung des kommunalen Bauhofes**
- 12. grundlegende **Instandsetzungsarbeiten an der** 2015 eingeweihten **Kindertagesstätte Nebelschütz** (Zaun, Pergola/Überdachungen, Türen, Außenschalung, Überprüfung hoher Stromverbrauch)
  - **2023/24: Erneuerung Zaun in Realisierung (über Träger und Bauhof), Beschaffung Material erfolgte durch Gemeinde**
- 13. **Umrüstung der Beleuchtungsanlagen auf** energieeffiziente **LED-Technik in 4 Ortsteilen** (Nebelschütz, Wendischbaselitz, Piskowitz und Dürrwicknitz)
  - **2023: Angebot von SachsenEnergie für die Übernahme von Investitionen und Betrieb wurde angefordert**
- 14. **Ersatzneubau von Beleuchtungsanlagen in Miltitz** (ca. 350 TEUR)

- **2023: Angebot von SachsenEnergie für die Übernahme von Investitionen und Betrieb wurde angefordert**
- 15. Durchführung einer grundlegenden Gewässerpflege (Jauer, Piskowitzer Hauptgraben)
- 16. **Investitionen in notwendige technische Ausstattung des kommunalen Bauhofes**
- 17. **personelle Stärkung des kommunalen Bauhofes**
  - **2023/24: Erhöhung von 1 auf 2 planmäßig Angestellten realisiert**
- 18. steigende Umlage Verwaltungsverband und Kosten für Gemeindebedienstete **kompensieren**
- 19. **Sachkostensteigerungen in allen Bereichen** z.B. Energiepreise, Baupreise, Materialpreise, Personalkosten **kompensieren**
- 20. **Instandsetzung, Erneuerung oder Erweiterung maroder Spielplätze**
  - **2023: Ersatzneubau Spielplatz Wendischbaselitz abgeschlossen**
  - **2023: Erneuerung Dorfmitte/Spielplatz Miltitz abgeschlossen**
  - **2024: Erweiterungswunsch von AG Spielplatz Nebelschütz liegt vor**
- 21. **Instandsetzung, Erneuerung oder Erweiterung von Sportplätzen**
  - **2022: Realisierungswunsch unterirdische Bewässerung mit Regenwasserspeicher auf dem Sportplatz Nebelschütz durch Sportgemeinschaft geäußert, Planungen, Kosten (vsl. ca. 100 TEUR) und Finanzierung unbekannt, Prüfung alternativer Realisierungsmöglichkeit durch Sportgemeinschaft läuft**
  - **2023: Ballfananlage auf dem Sportplatz Nebelschütz durch die Sportgemeinschaft errichtet**
  - **2023: 2. Ballfananlage auf dem Sportplatz Miltitz durch Einwohner errichtet**
  - **2024: Einbau einer Toilette und Waschbecken in das Mehrzweckhäuschen des Sportplatzes Wendischbaselitz vorgesehen**
- 22. **Investitionen in Kinder-, Sport-, Jugend- und Vereinsarbeit**, sowie Wirtschaftsförderung
- 23. **Erwerb/Tausch von Grundflächen für Bauwillige** und die Erstellung von B-Plänen um die Eigenentwicklung der Gemeinde zu sichern
- 24. **Investitionen in Rad- und Wanderwege**
- 25. **Investitionen in die Verkehrssicherheit in allen Ortsteilen**, Bau zusätzlicher Gehwege und zusätzlicher Beleuchtungsanlagen (auch an Kreis- und Staatsstraßen)
- 26. **Sanierung aller Bushaltestellen** und weiterer untergeordneter Bauten
- 27. **Ausbau von Parkplätzen an der Kindertagesstätte und am Gemeindezentrum**
- 28. **Erstellung von Brandschutz- und Nutzungskonzepten für kommunale Gebäude**
  - **2023: Brandschutzkonzept für Bauhof beauftragt**
- 29. **Digitalisierung** und elektronische Ablage aktenplanrelevanter Unterlagen
  - **2023: Übergabe von Bausatzungen und -Bauleitplanungen an den Verwaltungsverband**
- 30. **Revision und Konsolidierung kommunaler Bauleitplanungen/Bausatzungen**
- 31. Einführung eines hauptamtlichen Bürgermeisters

---

### Baugebiet Nebelschütz / Twarske płoniny Njebjelčicy

Vom potentiellen Erschließler Herrn Schuster gibt es aktuell wirtschaftliche Abwägungen zur Fortführung des Baugebietes Nebelschütz (Teilfläche 176/6). Interessenten können unter [schuster@ibs-bonn.com](mailto:schuster@ibs-bonn.com) ihren Bedarf anmelden. Ein Aufruf wurde auf der Gemeindeseite veröffentlicht.

Der Gemeinderat wurde am 27.11.2023 per E-Mail über den Sachverhalt informiert.

---

## Prüfbericht des Staatlichen Rechnungsprüfungsamtes Löbau 2008-2020 / Pruwowanska rozprawa Statneho pruwowanskeho zarjada Lubij 2008-2020

Der Prüfbericht des Staatlichen Rechnungsprüfungsamtes Löbau der Jahre 2008-2020 ist in anonymisierter Form zugänglich unter: **Gemeinde / Satzungen / Haushaltssatzungen und -prüfungen**

<https://nebelschuetz.de/deu/gemeinde/satzungen>

Die **Stellungnahme zum Prüfbericht** wurde am 09.11.2023 dem Staatlichen Rechnungsprüfungsamtes Löbau übermittelt. Eine **Beantwortung** des im Vorfeld der Gemeinderatssitzung am 24.08.2023 übermittelten **Fragenkataloges** erfolgte am 21.12.2023. An der Beseitigung der **aufgeführten Mängel/Unzulänglichkeiten** wird zielgerichtet gearbeitet und der Gemeinderat wie auch die Öffentlichkeit entsprechend in Kenntnis gesetzt.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 21.12.2023 zuletzt per E-Mail informiert.

---

## Kommunale Wärmeplanung / Komunalne planowanje ćoptoty

Der Antrag zur 100%igen Förderung der kommunale Wärmeplanung konnte durch den Verwaltungsverband nicht im Förderportal zum Abschluss gebracht werden.

### Info SachsenEnergie

„Die Bundesregierung prüft derzeit die Auswirkungen des Urteils vom Bundesverfassungsgericht vom 15. November zum 2. Nachtragshaushalt 2021. Mit der Urteilsverkündung hat das Bundesfinanzministerium eine sofortige Haushaltssperre verfügt, nach der aktuell keine neuen finanziellen Zusagen getätigt werden dürfen, die mit Zahlungen für die Jahre ab 2024 verbunden sind. Entsprechend kann derzeit keine Bewilligung von neuen Vorhaben sowie keine Gewährung eines förderunschädlichen vorzeitigen Maßnahmenbeginns erfolgen.

Mit sofortiger Wirkung und bis auf Weiteres pausiert auch die Annahme von Anträgen. Dies betrifft alle Förderprogramme der Nationalen Klimaschutzinitiative.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 07.12.2023 per E-Mail informiert.

---

## Wirtschaftsweg Miltitzer Frosch und Lindenstraße Nebelschütz / Hospodarski puć Miłočicy - Njebjelčicy

Folgende Bedarfsmeldung wurde an die Landestalsperrenverwaltung übermittelt: der derzeitige Verlauf des Verbindungsweges durch das ehemalige Staubecken zwischen Miltitzer Frosch und der Lindenstraße Nebelschütz soll dauerhaft gesichert und zur weiteren regen Benutzung durch Einwohner und Touristen als Fuß- und Radweg erhalten werden. Die Querung der Jauer soll mit Trittsteinen erfolgen.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 06.12.2023 per E-Mail informiert.

---

## Offener Tauschvertrag Nebelschütz 41/24 gegen Miltitz 109/1 aus dem Jahr 2020 / Wotewrjene wuměnowe zrěčenje z lěta 2020

Gemeinde und Verwaltungsverband arbeiten gemeinsam mit der Landestalsperrenverwaltung an der der Lösung der Zufahrt, ohne diesen der Tauschvertrag Nebelschütz 41/24 (41/17) gegen Miltitz 109/1 aus dem Jahr 2020 nicht zustande kommen könnte. Zusatzkosten werden entstehen.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 06.12.2023 letztmalig per E-Mail informiert.

### Haushaltssatzung 2024 / Hospodarske wustawki 2024

Der Stellenplan sowie der Maßnahmenplan für Investitionen und Instandhaltungen wurden für das Haushaltsjahr 2024 in der initialen Entwurfsfassung erstellt. Aufgrund von Abwesenheit und Aufgabenlast kann die Erstellung und Vorlage eines ersten Entwurfes der Haushaltsplanung/-satzung 2024 und damit der Diskussion/Befassung im Gemeinderat vsl. frühestmöglich zur Sitzung am 29.02.2024 erfolgen. Eine Betrachtung der dargestellten Maßnahmen losgelöst von der Projektion liquider Mittel 2024 ff. ist wenig zielführend. Eine Klausur soll der genannten GR-Sitzung ggf. folgen. Optionale Positionen sind gekennzeichnet.

Sollte kein Haushaltsausgleich möglich sein, so werden die Ausgabepositionen sofort um entsprechende Investitionen gekürzt.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 27.12.2023 per E-Mail informiert.

---

### Defekte Beleuchtungsanlagen / Skóncowane wobswětlenje

Zunehmend wird über defekte Beleuchtungsanlagen, wie verrostete Lampenschirme oder Leuchtmittleinsätze berichtet. SachsenEnergie hat im Gespräch am 12.12.2023 für Anfang 2024 die Vorlage eines Angebotes zur Übernahme der Beleuchtungsanlagen angekündigt. Ursprünglich war dies für Anfang 2023 vorgesehen. An einer einheitlichen Beleuchtungsfarbe, Helligkeit und Instandhaltung wird gearbeitet.

---

### Flurstückskauf und Vermessung Nebelschütz 41/9 / Nakup Njebjelčan ležownosće a wuměrjenje

Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom 16.12.2021 dem Kauf einer unvermessenen Teilfläche des Flurstücks Nebelschütz 41/9 (Mühlweg) zugestimmt. Mit der Vermessung in 12/2023 wurde eine Vergrößerung der Tauschfläche u.a. aufgrund des Bachverlaufs festgestellt. Die erworbene Teilfläche ist zudem verwachsen/verwuchert. Nachfolgekosten entstehen.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 29.12.2023 per E-Mail informiert.

---

### Beschädigungen Ballfanganlage auf dem Sportplatz Wendischbaselitz / Wobškodjenje připrawy za tójenje bula na sportnišću w Serbske Pazlicach

Am 21.12.2023 wurden Beschädigungen (Ballfangnetz und Steher) auf dem Sportplatz Wendischbaselitz festgestellt. Der Sachverhalt befindet sich in Klärung.

---

### 2. Anfrage zur PV-Freiflächenanlage in Piskowitz - Erarbeitung Leitfaden PV / 2. naprašowanje k solarnej připrawje na polu w Pěskecach - zdžětanje směrnicow PV

Am 14.12.2023 ist eine weitere Anfrage zu einer PV-Freiflächenanlage in Piskowitz eingegangen. Diese wurde wie folgt beantwortet:

„Im Nachgang der Gemeinderatssitzung vom 30.11.2023 gab es noch einige Diskussionen im Gemeinderat, so dass eine konkretisierte Beschlussfassung in 2024 angestrebt wird. Im **Zentrum steht die Erarbeitung eines Leitfadens zur Standortwahl von Photovoltaikanlagen.**

Ihre Intension, das Flurstück Piskowitz 559/3, als Vermarktungsfläche für solare Strahlungsenergie anzubieten wird zur Kenntnis genommen. Es gilt zunächst Klarheit und Einigkeit im Gemeinderat herzustellen. Bis zur Erarbeitung und Beschluss

des Leitfadens findet deshalb keine detaillierte Befassung zu Ihrem recht allgemein gefassten Antrag statt. Zu gegebener Zeit finden Informationsnachforderungen statt.“

Der Gemeinderat wurde hierzu am 12.01.2024 per E-Mail informiert.

---

### **Projektbezogene Vereinsförderung - einheitliche Bedarfsmeldung / Spěchowanje towarstwow - jednotne přizjewjenje potrjebny**

Mit der einheitlichen Bedarfsmeldung soll Vereinen, Jugendclubs und Initiativen die Möglichkeit gegeben werden, ihre Realisierungswünsche konkretisiert an die Gemeinde heranzutragen. Mit der projektbezogenen Vereinsförderung wird angestrebt, die **eigenverantwortliche Entwicklung unserer Dorfkern voranzutreiben, den Zusammenhalt zu stärken und die Freizeitattraktivität für und mit unseren Einwohnern zu erhöhen**. Die Gemeinde ist bestrebt, die ausgewählten Maßnahmen im Rahmen ihrer wirtschaftlichen und personellen Möglichkeiten zu unterstützen.

Der Gemeinderat erhält mit den Bewerbungen ein Gesamtbild der Realisierungswünsche und kann auf dieser Grundlage eine finanzielle Unterstützung für das Haushaltsjahr zusichern oder versagen. Grundvoraussetzung für die Förderung ist die Bereitstellung eines Projektbudgets im Haushaltsplan.

Insgesamt 4 Bedarfsmeldungen sind auf die Anfrage vom 27.11.2023 bis zum 15.01.2024 eingegangen. Eine Aufbereitung und Information erfolgen noch.

---

### **Anfrage zur Errichtung von Windenergieanlagen in Miltitz / Naprašowanje k twarej wětrnikow w Miłočicach**

Stadtwerke Leipzig GmbH haben sich auf der Gemarkung Miltitz Flächen (vermutlich an der S100) zur Errichtung einer/mehrerer Windkraftanlagen gesichert. Da konkreteres unbekannt ist, das Unternehmen aber sich sicher zu sein scheint das Projekt realisieren zu können, wurden die Stadtwerke Leipzig zu einem Vorgespräch am 31.01.2024 eingeladen. Wer aus den Reihen des Gemeinderates daran teilnehmen möchte ist herzlich eingeladen. Sollten Fragen schon im Vorfeld bestehen, so wird um entsprechende Zuarbeit auf diesem Weg gebeten.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 19.01.2024 per E-Mail informiert.

---

### **Umzug der Gemeindeverwaltung in das Erdgeschoss des Gemeindezentrums / Přěćah gmejskeho zarjada do přizemja gmejskeho centruma**

Die Gemeinde arbeitet seit dem Jahresanfang am Umzug in das Erdgeschoss des Gemeindezentrums / Dorfseite. Der Mietvertrag mit dem Krabat e.V., welche einen Teil der Räumlichkeiten gemietet haben, konnte Mitte 2023 geändert werden. Der Raum des ehemaligen und verwaisten Tourismusbüros wurde leergeräumt. In diesem Zusammenhang wurde festgestellt, dass einige Gegenstände wohl dem Heimat- und Kulturverein Nebelschütz e.V. gehören (eine Nutzungsvereinbarung lag nicht vor). Nach intensiver und teilweise „nervenaufreibender“ Arbeit mit dem Verein das ganze Jahr 2023 hinüber, konnte dieser nun in 2024 schließlich begeistert werden, seine (wenigen) Sachen auszuräumen. Damit kann gemalert und umgezogen werden und die Gemeindeverwaltung mit der Feuerwehr eine Einheit bilden. Die Bibliothek soll in diesem Zusammenhang ebenfalls näher an die Zielgruppe und die Gemeindeverwaltung heranrücken. Hierzu wird der kleinere Teil der ehemaligen Frisörräume vorbereitet.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 19.01.2024 per E-Mail informiert.

---

### **Vertragsauflösung Gemeinde-Wegewart / Rozpušćenje zřěćenja zamołwiteho za puće a sćežki**

Ende 2023 ist ein Vertrag zur Tätigkeit des J. B. als Wegewart aufgetaucht. Es stellte sich zusätzlich heraus, dass eine Kündigung bereits zum 28.02.2018 vorlag. Die Vereinbarung wurde nun zum 31.12.2023 aufgelöst.

Herzlichen Dank an Herrn Bedrich für seine Tätigkeit.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 22.01.2024 per E-Mail informiert.

---

### **Handlungsleitfaden der Gemeinde Nebelschütz zur Standortauswahl PV Anlagen / Směrnicy gmejny k twarej solarnych naprawow**

Dem Gemeinderat wurde am 22.01.2024 der Entwurf eines Handlungsleitfadens zur Standortwahl von PV-Anlagen mit dem Stand 22.01.2024 übergeben. Dieser basiert auf einer beschlossenen aber überarbeiteten Version der Stadt Elstra und soll im Verwaltungsverband u.a. dem Gemeinderat Panschwitz-Kuckau und Ralbitz-Rosenthal zur Befassung vorgelegt werden. Vor der geplanten Einbringung haben die Gemeinderäte die Möglichkeit erhalten, Änderungs- oder Ergänzungswünsche auf elektronischem Weg bis zum 01.03.2024 an den Bürgermeister zu äußern.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 22.01.2024 per E-Mail informiert.

---

### **Spendenaufrufe / Darjenske namołwy**

Aktuelle Spendenaufrufe sind auf der Gemeindeseite zu finden unter:

#### **Gemeinde / Förderungen und Spendenaufrufe**

<https://www.nebelschuetz.de/deu/gemeinde/foerderungen-spendenaufrufe>

1. Jugendfeuerwehr / darjenje za młodžinsku wohnjowu woboru
2. Kinderspielplatz Nebelschütz / džěćace hrajkanišćo Njebjelčicy
3. Geschwindigkeitsmessanlagen Miltitz / připrawy za měrjenje spěšnosće w Miłočicach
4. Geschwindigkeitsmessanlagen Piskowitz / připrawy za měrjenje spěšnosće w Pěskecach
5. Ersatzbeschaffung Feuerwehrauto Miltitz / wobstaranje awta wohnjoweje wobory Miłočicy

#### **Vielen Dank für alle bisher eingegangenen Unterstützungen!**

Der Gemeinderat wurde am 13.09.2023 per E-Mail über den Sachverhalt informiert.

## **Prídatne informacije k dypkam dnjoweho porjada / Zusätzliche Informationen zu den Tagesordnungspunkten**

---

### **TOP 6: Projektvorstellung Spielplatz Nebelschütz / Projektowe předstajenje hrajkanišćo Njebjelčicy**

Der in der Haćenka errichtete Spielplatz soll erneuert und erweitert werden. Ein Teil der Plastik-Spielelemente (Turm/Rutsche) musste entsorgt und marode Wipp-Elemente beseitigt werden. Eine Elterninitiative Spielplatz Nebelschütz hat sich gebildet, welche ihre Wünsche zu Papier gebracht hat. Vielen Dank an Frau B. und Frau W. hierfür.

Gemeinsam mit der Elterninitiative, dem Bauhof und möglichst weiteren helfenden Einwohnern soll die Spielplatzerweiterung erfolgen. Standort soll weiterhin der Spiel-/Rodelberg in Richtung des ehemaligen Mühlgrabens (Baumreihe) sein. Das derzeit teilweise genutzte Flurstück 435 gehört nicht der Gemeinde.

Vorschlag und erste Materialkostenschätzung (ca. 10 TEUR):

- Spielturm U3 für Kinder bis 6 Jahre, Leiter/Treppe und mit Rutsche
- Fallschutz Spielturm U3, Umrandung mit Sandfüllung
- Doppel-Balkenwippe
- Errichtung Balance-Objekte, wie z.B. Baumstamm liegend oder verschieden hohe, Aufrecht stehende und in der Erde eingelassene Holzpfähle (20 bis 60 cm)
- Fallschutz Bestandsrutsche anpassen (erhöhen)
- 2/3 zusätzliche Sitzgelegenheiten (4/6x Granitboard + 4/6 Lärchenbretter, eventuell mit 2-sprachigen Redewendungen)
- Aufstellung Spielplatzordnung mit Abfalleimer
- ggf. Hangmodellierung/-stützung
- ggf. Verlegung Tischtennisplatte (mit Jugend abstimmen)
- ggf. Integration der Figuren der Wasserspiele in die neue Spielplatzerweiterung
- Die Initiative bemüht sich um Spendengelder und die Gemeinde um Fördermittel.
- Offen: Zukunft der maroden Wasserspiele. Für die Sanierung liegt ein Angebot über ca. 20 TEUR vor.

Präsentation siehe Anlage.

Der Gemeinderat wurde am 02.09.2023 per E-Mail erstmalig über das Spielplatzkonzept informiert.

---

### **TOP 7: Projektvorstellung Toilettenanlage "WC-Häuschen" in der Haćenka / Projektowe předstajenje nuznikoweje připrawy**

Am 24.10.2023 hat die Initiative Wir-Gefühl Nebelschütz / Herr S. Zeichnungen für eine mögliche Toilettenanlage in den Abmessungen 11,2 x 7,5 m in Fachwerkausführung übergeben. Dieses Projekt könnte/sollte die Gemeinde realisieren, weil es kommunaler Grund ist und die Initiative kein eingetragener Verein ist. Die Errichtungskosten

wurden auf 100 TEUR geschätzt und ließen sich mit Leistungen des Bauhofes und Bundesmitteln aus dem Kohleausstieg finanzieren, so die Kernaussagen.

Kurzbetrachtung:

- Für Veranstaltungen unter freiem Himmel stehen in Nebelschütz u.a. folgende Örtlichkeiten zur Verfügung (Bestandsanlagen):
  - Gemeindezentrum, bspw. Sportgemeinschaft
  - Toiletten im Heldhaus (Nutzung verankert im Mietvertrag)
  - Toiletten in Pfarrgemeindezentrum (Bjesada und Wosadnica)
  - Toiletten an der Pfarrkirche
- Alternativ könnten für Veranstaltungen wie Dorffest und Maibaumwerfen Toiletten angemietet werden.
- Die Finanzierung, Trägerschaft und Bewirtschaftung sind ungeklärt.
- Die Gemeinde selbst führt im Jahresverlauf 2 Veranstaltungen durch, den Neugeborenenempfang und die Seniorenweihnachtsfeier (gemeinsam mit der Kirchengemeinde und den Elisabethfrauen). Für kommunale Veranstaltungen selbst besteht kein direkter Bedarf für eine zusätzliche Toilettenanlage.
- Die benachbarte Scheune sowie der Backofen mit angeschlossenem Verkaufsraum werden durch den Heimat- und Kulturverein Nebelschütz e.V. angemietet. Die Medienschlüsse und Finanzierung sind ungeklärt.
- Auf die einheitliche Bedarfsmeldung für Vereine, Jugendclubs und Initiativen wurde verwiesen. Ein Antrag ist bis zum Redaktionsstand nicht eingegangen.
- Kurz- und mittelfristig ist diese Maßnahme auf Grund von steigender negativer Liquidität des Gemeindehaushaltes nicht realisierbar.

Der Gemeinderat wurde am 06.11.2023 per E-Mail erstmalig über den Sachverhalt informiert.

---

**TOP 11.1: Diskussion zur Hauptsatzung / Diskusija k hłownym wustawkam**

Der übergebene Entwurf der Hauptsatzung basiert auf der Mustersatzung des Sächsischen Städte- und Gemeindetages (SSG) und enthält folgende Abweichungen:

- **§5 Aufgaben des Bürgermeisters:** die **Betragshöhen** wurden von den Gemeinden Crostwitz (Hauptsatzung beschlossen) und Räckelwitz (Entwurf) übernommen
- **§6 Stellvertretung des Bürgermeisters:** Erhöhung von 1 auf 2 (analog Crostwitz und Räckelwitz)
- **Beratende Ausschüsse** sollen aus Gründen der Formalität (u.a. Vorbereitung Tagesordnung und Beschlüsse, Niederschrift) und der damit verbundenen Ineffizienz (Ausschluss eines Teiles des Gemeinderates, keine Bindungskraft bei hohem Zeitaufwand für Verwaltungsverband, Sekretariat und Bürgermeister) keine gebildet werden. An deren Stelle soll und wird weiterhin mit Klausursitzungen im Bedarfsfall gearbeitet werden, zu denen alle interessierten Gemeinderäte herzlich eingeladen sind. Zusätzlich werden die Gemeinderäte zwischen den Gemeinderatssitzungen zu wesentlichen Aktivitäten

der Gemeinde informiert. Zur Gemeinderatssitzung am 18.01.2024 in Räckelwitz wurde die Durchführung von Klausuren und den Zwischeninformationen per E-Mail als sehr effizient und zielgerichtet beschrieben „diese offene Kommunikation gab es in den letzten Jahren nicht“.

- Zur zitierten Gemeinderatssitzung wurde ebenfalls eine **Präambel zur Erhaltung und Förderung der sorbischen Sprache und Kultur** vorgeschlagen. Dieses wird im Verwaltungsverband geprüft und hier ebenfalls empfohlen.

Der Gemeinderat wurde am 19.01.2024 per E-Mail über den Sachverhalt informiert.

Konzept / Ideen  
Spielplatz  
Nebelschütz

---



## Aktuelle Lage | Wo sind Gefahren? – „Was muss weg?“



### 1. Wipptiere entfernen

- werden bei Veranstaltungen vom Jugendclub fast jedes Mal demoliert
- enorme Verletzungsgefahr, da Handgriff auf „Mundhöhe“ (es gab schon viele Unfälle in den letzten Jahren), Holzsplitter

### 2. Tischtennisplatte entfernen

- Scharfkantige Ecken – Bereich wird von Kindern zum Toben / Rennen genutzt – auf Kopfhöhe (ebenfalls etliche kleine Unfälle in den letzten Jahren)
- Wird von den Kindern überhaupt nicht genutzt

→ Idee, diese an den Jugendclub zu platzieren, wo sich die „Wasserspiele“ befinden

## Umsetzung | Kostenschätzung

Folgender Vorschlag für Materialkosten / Elemente:

- Spielturm U3 für Kinder bis 6 Jahre, Leiter/Treppe und mit Rutsche, ca. 4 TEUR Brutto
- Fallschutz Spielturm U3, Umrandung mit Sandfüllung, ca. 1 TEUR
- Doppel-Balkenwippe BU-4065, ca. 1 TEUR Brutto
- Errichtung Balance-Objekte, wie z.B. Baumstamm liegend oder verschieden hohe, Aufrecht stehende und in der Erde eingelassene Holzpfähle (20 bis 60 cm), ca. 2 TEUR
- Fallschutz Bestandsrutsche anpassen (erhöhen), ca. 0,5 TEUR
- 2/3 zusätzliche Sitzgelegenheiten (4/6x Granitboard + 2/6 Lärchenbretter, eventuell mit 2-sprachigen Redewendungen), ca. 0,5 TEUR
- Aufstellung Spielplatzordnung mit Abfalleimer, ca. 0,3 TEUR
- Ggf. Hangmodellierung/-stützung, ca. 0,5 TEUR
- Ggf. Verlegung Tischtennisplatte (mit Jugend abstimmen)
- Ggf. Integration der Figuren der Wasserspiele in die neue Spielplatzerweiterung

## Ideen für die Neugestaltung

### Spielturm für Kinder U3

kleine Kinder haben keine Spielgeräte auf dem aktuellen Spielplatz – Bestehender Holz-Turm ist zu groß und zu gefährlich für die Altersgruppe



### U3 MINI Rutschturm – Spielturm – P60/90cm

Hochwertig und perfekt gearbeiteter Rutschturm (Podesthöhe 60 und 90cm) für die kleinsten Spielplatzbesucher

Spielanlage bestehend aus:

Doppelpodest-Spielturm, Podesthöhe 60 und 90cm mit Rutsche, Zugangstreppe, Spieltheke unterhalb des Turmes  
Geländer als "Lernpaneel" (verschiedene Paneelen wählbar! – Sprechen Sie unsere Berater an.)

Dieses Spielgeräte ist nach EN1176 geprüft und für den öffentlichen Bereich zugelassen!

Gerätemaße: 1,17m x 3,4m

Gesamthöhe: 2,63m

Maximale Fallhöhe: 0,90m

Sicherheitsareal: 4,17m x 6,90m

Altersempfehlung: 1-8 Jahre

Alle Geräte aus der Buglo-MINI-Linie sind nach EN1176 geprüft für den öffentlichen Bereich zugelassen.



**FÜR DEN ÖFFENTLICHEN EINSATZ**  
TÜV geprüft nach EN-1176

## Ideen für die Neugestaltung

### Balkenwippe für 4 Kinder aus pulverbeschichtetem Stahl

BU-4065 Balkenwippe für 4 Kinder / Klassische Balkenwippe aus pulverbeschichtetem Stahl, Sitzfläche aus HDPE – Wippe für 4 Kinder

Innovatives Design und höchste Qualität der Materialien zeichnet diese 4-sitzige Balkenwippe mit Rückenlehne aus.

Material: Glasgestrahlter, verzinkter und pulverbeschichteter Stahl mit Sitzfläche und Designelementen aus HDPE; Witterungs- und UV-beständig, bruch- und kratzfest; Stoßdämpfung mittels Gummigranulatpuffer (PAK frei – keine Altreifen!)

Schnelle und einfache Montage

Maße der Anlage:

Länge: 3,75m

Breite: 0,38m

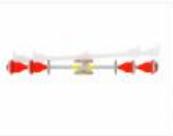
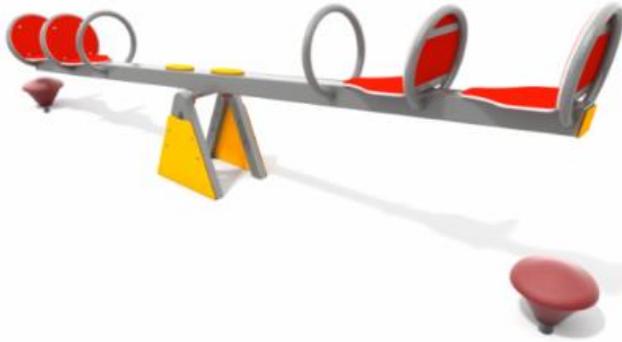
Gesamthöhe: 1,23m

Maximale Fallhöhe: 0,76m

Sicherheitsareal: 5,75 x 2,38m – 13m<sup>2</sup>

Altersempfehlung: 3-12 Jahre

Die Federwippe ist nach EN1176:2017 vom TÜV Rheinland geprüft und für den Einsatz im öffentlichen Bereich zugelassen!



**FÜR DEN ÖFFENTLICHEN EINSATZ**  
TÜV geprüft nach EN-1176

Ideen für  
Platzierung



Platz für Wippe

## Ideen für Platzierung



Platz für Spielturm  
(Loch zuschütten)

Grobe  
Platzierung



**Platzierung  
Lageplan**



## Kostenschätzung v. Hersteller (Angebot vom 23.01.2024 – Spiel-Linie GmbH)

Pos 1	Spielturm U3 BU-7114	1x	4.202,00 €	netto
Pos 2	Balkenwippe BU-4065	1x	2.090,00 €	netto
-----				
	Verpackung / EW-Palette	2x	25,00 €	netto
	Transportkosten Spedition	1x	480,00 €	netto

*(bei eigener Entladung vor Ort – Sie benötigen ein Hebegerät!)*

6.292,00 € (Geräte) + 50,00 € (Palette) + 480,00 € (Spedition)  
= 6.822,00 € Netto  
+ MwSt19%  
**= 8.118,18 € Brutto**

Lieferzeit: ca. 8 Wochen / Angebot gültig bis: 23.04.2023