

## Informacije wjesnanosty na posedźenju gmejskeje rady Njebjelčicy / Informationen des Bürgermeisters zur Gemeinderatssitzung Nebelschütz am 29.02.2024

---

### Veröffentlichung der Bürgermeisterinformationen / Wozjewjenje informacijow wjesnanosty

Die Bürgermeisterinformationen der öffentlichen Gemeinderatssitzungen sind in anonymisierter Form zugänglich unter: **Gemeinde / Gemeindeverwaltung / Bürgermeister / Bürgermeisterinformationen**

Dem Gemeinderat wird die vollständige Version überlassen.

---

### Übersicht / Přehlad (Auswahl)

Detaillierte Beschreibungen sind ggf. ergänzend zur Übersicht oder ausschliesslich den nachfolgenden Kapiteln zu entnehmen.

### Fragenkatalog Herr Zschornak zur GR-Sitzung am 25.01.2024 / Naprašnik knjeza Čornaka na zańdženym posedźenju gmejskeje rady

Der Fragenkatalog wurde am 15.02.2024 per Brief beantwortet. Der Wortlaut ist in Anlage 1 enthalten.

### Aktuelle wirtschaftliche Lage / Hospodarska situacija gmejny

Zur wirtschaftliche Lage wird auf die Diskussion und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung 2024 verwiesen. Ab dem Jahr 2025 ist mit einem Liquiditätsbestand von mindestens -1 Mio. Euro zu rechnen.

### Wahlhelfer gesucht / Wólbni pomocnicy pytani

Für die Wahlen am 09.06.2024 (Europa- und Kommunalwahlen) sowie 01.09.2024 (Landtagswahlen) werden noch Wahlhelfer gesucht. Interessenten können sich im Verwaltungsverband melden.

### Umzug der Gemeindevverwaltung ins Erdgeschoss / Přechah gmejskeho zarjada do přizemja

Nach dem sich die Gemeindeverwaltung Anfang 2023 räumlich verkleinert hat (Leerzug ehem. Bürgermeisterbüro), soll der der Umzug in das Erdgeschoss in den kommenden beiden Wochen abgeschlossen werden. Herausforderung dabei ist, das Volumen an Unterlagen in aktenplanrelevante und sonstige Unterlagen zu trennen. Der Umzug der Gemeindebibliothek folgt nach.

### Beschädigungen auf dem Sportplatz Wendischbaselitz / Wobškodženje připrawy za łójenje bula

Der Flurstückseigentümer sagte am 01.02.2024 zu, die Beschädigungen an Ballfangnetz und Stehern bis Ostern 2024 zu beseitigen. Außerdem möchte dieser die Mauer am Spielplatz fertigbauen und mit einem 1 m hohen Zaun ausstatten.

### Schmierereien an Miltitzer Frosch / Móranja při Miřočanskej žabje

Am Miltitzer Frosch wurde ein Schild mit schwarzer Farbe übersprüht (Feststellung 02.02.2024). Eine Anzeige erfolgte (mittlerweile eingestellt). Die Einwohner sind sensibilisiert, die Augen offen zu halten.



### **Projektbezogene Vereinsförderung - Bedarfsmeldungen / Spěchowanjé towarstwow - přizjewjenje potreby**

Insgesamt 5 Bedarfsmeldungen (davon 1 analog und auf Umwegen im Dezember 2023) sind auf die Anfrage vom 27.11.2023 bis zum 15.01.2024 eingegangen. Ein Großteil der Bedarfe sind Materialwünsche -insbesondere für Wendischbaselitz (Bepflanzung für Spielplatz und Pilgerecke, Anstrich Bänke und Umrandung Dorfteich, Neuanstrich Bushaltestelle und Jugendclub einschl. Erneuerung Vordach / Antrag Jugendclub und Dorfverein Debrička e.V.) und Dürrwicznitz (Abschlussarbeiten Spielplatz / Antrag der Elterninitiative) könnten über das Budget für Instandhaltungen kommunaler Gebäude oder für Grün- und Parkanlagen realisiert werden. Die Finanzierung der geschlossenen Mülleimer müsste geprüft werden, wäre aber wünschenswert. Spenden zur Gegenfinanzierung sollen und müssen zusätzlich eingesammelt werden. Die Reparatur der maroden Verkaufshäuschen repariert der Bauhof bereits im Bedarfsfall.

Zur Bedarfsmeldung (eigene Räumlichkeit im Gemeindezentrum und zu den Medienanschlüssen Backofen, Scheune und Verkaufshäuschen) des Heimat- und Kulturvereins Nebelschütz e.V. bestehen noch Rückfragen. Eine Stellungnahme der Verwaltung wird noch erarbeitet.

### **Schaffung von Ordnung auf dem Bauhof / Wutworjenje porjada na twarskim dworje**

Der mehrere Jahre nicht mehr gepflegte und damit unansehnlich gewordene „Bauergarten“ auf dem Bauhof wurde rückgebaut.



### **Erneuerung KITA-Zaun / Wobnowjenje płota pěstowarnje**

Der reparaturintensive Weidezaun wurde zum Monatsende durch einen Lärchenzaun ersetzt (58 Felder, ca. 1.000 Zaunlatten). Wie zur Gemeinderatssitzung am 02.03.2023 informiert, stellte der alte Zaun ein Sicherheits-/Fluchtrisiko für Kinder dar. Der Materialaufwand beträgt ca. 6 TEUR. Die zeitliche Ersparnis für Instandhaltungen liegt bei ca. 3 bis 5 Werktagen im Jahr. Vielen Dank an den CSB, Herrn Lange und den Bauhof für die Unterstützung.





02/2024



02/2023

### **Instandhaltungsarbeiten KITA / Reparatury w pěstowarni**

Die KITA wurde am 30.01.2024 mit dem Träger CSB, Kita-Leitung, Verwaltung und Bauhof begangen. Folgende Probleme wurden festgestellt:

- Der Baum, welcher im Innenhof das Pflaster nach Oben drückt und damit nicht nur eine zunehmende Stolpergefahr darstellt, sondern einen der Notausgänge blockiert, wurde gekürzt, soll aber durch einen geeigneten Tiefwurzler ersetzt werden. Hierzu hat sich die Elterninitiative Kita unter der Leitung von Frau Ließner um Fördermittel beworben. Das Entfernen der Wurzeln, Begradigung der Oberfläche sowie die Ersatzpflanzung übernimmt die Gemeinde.
- Der Baum an der Kita-Straßenseite wurde entfernt. Dieser wies spitze Dornen auf und stellte ein Sicherheitsrisiko dar. Eine Ersatzpflanzung wird ebenfalls durch die Elterninitiative angestrebt.

- Im Bad heben sich die Fliesen. Der Bauhof hat den Mangel behoben. Im Foyer hebt sich der PVC-Belag langsam an den Schienenübergängen. Dies ist weiter zu beobachten und bei Stolpergefahr zu beheben.
- Hoher Stromverbrauch: Zur besseren Verbrauchsübersicht wird der Stromzählerstand durch das CSB zum Ende des Monats erfasst. Danach wird über das weitere Vorgehen entschieden.

### **Gewässerkonzept „Beratungsleistungen zur Gewässerunterhaltung in der Gemeinde Nebelschütz“ / Poradźowanske wukony k wudźeržowanju wodźiznow w gmejnje Njebjelčicy“**

Im Telefonat Anfang 02/2024 mit der Erstellerfirma S. wurde u.a. zum Gewässerkonzept „Beratungsleistungen zur Gewässerunterhaltung in der Gemeinde Nebelschütz“ aus dem Jahr 2021 das Fehlen der Zuordnung von empfohlener Unterhaltungs-/Pflegemaßnahme zum Gewässerabschnitt festgestellt. Diese Informationen wurden nachgeliefert.

### **Orientierungsgespräch zu Ausgleichs-, Kompensations- und Ökokontomaßnahmen / Orientaciska rozmołwa k wurunanskim, kompensaciskim a ekokontomowym naprawam**

Am 22.02.2024 fand ein Orientierungsgespräch zwischen Gemeinde, Verwaltungsverband und Unterer Naturschutzbehörde statt. Hiernach besitzt die Gemeinde Nebelschütz kein Ökokonto, in dem Ökokontopotentiale definiert und in dem deren Realisierung und Entwicklung fortgeschrieben werden. Zur ersten Übersicht zu registrierten Ausgleichs- und Kompensationsmaßnahmen soll die Gemeinde einen Zugang zur Geoweb-Anwendung/-Layer des Landkreises erhalten.

### **Ausgleichs-/Kompensationsmaßnahme „Miltitzer Frosch“ / Wurunanska naprawa „Při Miłočanskej žabje“**

Ein Großteil des Retentionsteiches wie auch des sich anschließenden Terrassenfeldes befinden sich nicht im Gemeindeeigentum (Miltitz 109/1). Dieses ist Bestandteil eines im Jahr 2020 beschlossenen aber nicht vollzogenen Gemeinderatsbeschlusses. Gemeinde und Verwaltungsverband arbeiten gemeinsam mit der Landestalsperrenverwaltung an einer Lösung zur Gewährleistung der Zufahrt, ohne diesen der Tauschvertrag Nebelschütz 41/24 (vormals 41/17, am Speicherbecken) gegen Miltitz 109/1 (Terrassenfelder, tlw. Teich) aus dem Jahr 2020 nicht zustande kommen könnte. Zusatzkosten für Vermessung und Tausch entstehen.

Ohne Eigentum an Miltitz 109/1 lassen sich durchgeführte Ausgleichs- / Kompensationsmaßnahmen nicht vermarkten.

Das Flurstück Miltitz 109/2 gehört ebenfalls nicht der Gemeinde.

Die Flurstücke Miltitz 100/1 und 114 sind bis 2033 an einen Landwirtschaftsbetrieb verpachtet.

Die Pflege der Obststreuwiese (100/1) und u.a. künftig Büsche/Hecke (109/1) ist ungeklärt.

Insgesamt ist die Nachnutzung, der Pflegeaufwand und weiterer Folgen vergangener, aktueller und künftiger Ausgleichs- und Kompensationsmaßnahmen zu prüfen.



### Kinderbeschilderung an der Kreisstraße Miltitz / Wobchadna wěstota w Miłočicach

Verschiedene Stellen des Landkreises stören sich plötzlich an der (in 2023 genehmigten) Anbringung der "Freiwillig 30 wegen uns"-Schilder an den Landkreis-Pfosten sowie der StreetBuddy-Warnfigur aus Richtung Piskowitz. Zur Aufrechterhaltung eines Mindestmaßes an Verkehrssicherheit soll die Aufstellung eigener Masten vorangetrieben werden.

### Rechtsstreitigkeit Altlast Schlossgut Piskowitz / Prawniske jednanje w Pěskečan hrodže

Die Entsorgung der schwarzen Flüssigkeit wurde im November 2022 durch die Gemeinde beauftragt und abgeschlossen. Die Kosten beliefen sich auf ca. 32 TEUR. Derzeit befindet sich Sanierungsdokumentation mit dem Landkreis in Abstimmung und eine finale Beprobung ist erforderlich. Es bleibt zu hoffen, dass nicht noch weitere zusätzliche Kosten aufzuwenden sind.

### LfULG-Projekt "Konzept zur Gewässer- und Auenrenaturierung des Jauer" / „Koncept k wodźiznowemu a lučinowemu renaturěrowanju Jawory“

Am 28.02.2024 fand eine Vorstellung des LfULG-Projektes "Konzept zur Gewässer- und Auenrenaturierung des Jauer" statt. Projektziel ist die Erstellung eines Konzeptes (Vorplanung, HOI Stufe 2) zur naturnahen Umgestaltung und Renaturierung der Jauer sowie der Auenbereiche bis zum 12/2024. Die Planung ermittelt zudem lagekonkret die Kosten der Maßnahmen, eine Eingriffs- /Ausgleichsbilanzierung (EAB) sowie die Biotopwertpunkte (Kompensationsumfang) der Renaturierungsmaßnahmen. Gemäß unterer Naturschutzbehörde ist hierzu das Führen eines kommunalen Ökokontos erforderlich (bisher nicht vorhanden).



Fragestellung: Ist für Realisierung der Auenrenaturierung wiederum eine kostenintensive Durchführungsplanung erforderlich? Welche Pflegenachsorge und Aufwand sind im Anschluss erforderlich? Welche Folgen hat die EAB?

#### **Ausgewählte Termine / Wubrane terminy**

- 01.03.-11.07.2024: Elternzeit Bürgermeister
- 08.03.2024: gemeinsames Treffen der Jugendclubs/-Vorstände der Gemeinde in Miltitz
- 16.03.2024: Müllaktionstag
- Die nächste Gemeinderatssitzung findet am 11.04.2024, 19 Uhr im Sitzungssaal der Gemeinde statt.
- 12.-29.04.2024: Abwesenheit/Urlaub Bürgermeister

---

#### **Anfrage zur Errichtung von Windenergieanlagen in Miltitz / Naprašowanje k twarej wětrnikow w Miłoćicach**

Am 31.01.2024 fand mit den Stadtwerken Leipzig GmbH, dem Verwaltungsverband und der Gemeinde ein offenes Gespräch zum Bau von Windkraftanlagen statt. Die beabsichtigte Errichtung befindet sich nicht im Vorranggebiet Wind des Planungsverbandes Oberlausitz/Niederschlesien und kann deshalb und derzeit nicht erzwungen werden.

Aber es wurde folgende Gesetzeslage deutlich: Gemäß Windenergieflächenbedarfsgesetz (WindBG) sollen bis zum Jahr 31.12.2027 1,3 % und bis 31.12.2032 2 % der Landesfläche für Windkraftanlagen bereitgestellt werden. Der Regionalplan Oberlausitz/Niederschlesien soll derzeit ca. 0,2 % der Gemeindeflächen als Vorranggebiete Wind ausweisen. Ab dem Jahr 01.01.2028 soll dann die Außenbereichsregel für die Bebauung mit Windkraftanlagen gelten.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 19.01.2024 per E-Mail informiert und zur Beratung eingeladen.

---

#### **Projektbezogene Vereinsförderung - Bedarfsmeldungen / Spěchowanje towarstwow - přizjewjenje potreby**

Insgesamt 5 Bedarfsmeldungen (davon 1 analog und auf Umwegen im Dezember 2023) sind auf die Anfrage vom 27.11.2023 bis zum 15.01.2024 eingegangen. Ein Großteil der Bedarfe sind Materialwünsche -insbesondere für Wendischbaselitz (Bepflanzung für Spielplatz und Pilgerecke, Anstrich Bänke und Umrandung Dorfteich, Neuanstrich Bushaltestelle und Jugendclub einschl. Erneuerung Vordach / Antrag Jugendclub und Dorfverein Debrička e.V.) und Dürrwicknitz (Abschlussarbeiten Spielplatz / Antrag der Elterninitiative) könnten über das Budget für Instandhaltungen kommunaler Gebäude oder für Grün- und Parkanlagen realisiert werden. Die Finanzierung der geschlossenen Mülleimer müsste geprüft werden, wäre aber wünschenswert. Spenden zur Gegenfinanzierung sollen und müssen zusätzlich eingesammelt werden. Die Reparatur der maroden Verkaufshäuschen repariert der Bauhof bereits im Bedarfsfall.

Zur Bedarfsmeldung (eigene Räumlichkeit im Gemeindezentrum und Anfrage Medienanschlüsse Backofen, Scheune und Verkaufshäuschen) des Heimat- und Kulturvereins Nebelschütz e.V. bestehen noch Rückfragen. Eine Stellungnahme der Verwaltung wird noch erarbeitet und auf alternative finanzielle Quellen soll hingewiesen werden. Eine Überlegung wäre, Vereinsraum, Küche, Toiletten, den Gemeindesaal sowie einen Lagerraum dem/einen Verein zur eigenverantwortlichen Verwaltung und Vermarktung zu überlassen; ggf. auch Teile davon.

In der Überlassungsvereinbarung sollten für Gemeinde, Feuerwehr, Vereine und Initiativen eine unentgeltliche Nutzung gesichert werden.

Das Projekt Toilettenanlage "WC-Häuschen" in der Haćenka (TOP 7 der Gemeinderatssitzung am 25.01.2024) wie auch die Bepflanzung des Spiel- und Rodelhangs sowie Befestigungsarbeiten am Backofen (Abstimmung Heimat- und Kulturverein Nebelschütz e.V.) der Initiative Wir-Gefühl Nebelschütz / Herr S. wurde in diesem Zusammenhang - - am 23.02.2024 beantwortet/Stellung bezogen.

#### Übersicht der Meldungen:

**Dorfverein Debrička e.V.**, Frau L., 31.12.2023

- Pilgerecke: Rindenmulch, Pflanzen, Mülleimer (kein Gitter)
- Bushaltestelle Dorfmitte und Jugendclub: Farbe - Neuanstrich Fassade, Mülleimer (kein Gitter)
- Dorfteich: Farbe - Umzäunung braucht neuen Anstrich
- Spielplatz am Sportplatz: Pflanzen / Bäume, Farbe für die beiden Bänke, Mülleimer (kein Gitter)

Wir brauchen maximal etwa 3.000 € für Projekte unseres Vereins. Gleichzeitig kümmern wir uns aber auch um Spenden und Fördermittel. Die Arbeit wird von Dorfbewohnern durchgeführt. Das heißt, dass sich die Summe ganz sicher verringern wird.

**Jugendclub Wendischbaselitz**, Herr H., 03.01.2024

Wir sollen um unseren Club herum einige Änderungen vornehmen:

- Jugendclub Vordach: kleines Vordach bauen und die Fassade erneuern. Für das Dach über dem Eingang des Clubs sind noch Holz (ca. 300 €) und Ziegel (ca. 650 €) notwendig. Ein Putzsack maxit 260s kostet etwa 36 € und nötig wären vielleicht 5 Säcke. (180 €) Auch Farbe würden wir brauchen. Ich gehe davon aus, dass 4 Eimer a 20 l benötigt werden. Diese kosten rund 120 € je Eimer (480 €).
- Bushaltestelle Dorfmitte: außerdem will unser Dorfverein die Bushaltestelle anstreichen.

Die Materialkosten belaufen sich auf insgesamt ca. 1.500 €.

**Heimat und Kulturverein Nebelschütz e.V.**, Frau B., 11.01.2024

- Erneuerung Verkaufsstände auf dem Bauhof: Holz, Dachpappe Farbe: ca. 3 TEUR Materialzuschuss Gemeinde

**Heimat- und Kulturverein Nebelschütz e.V.**, Frau B., 11.01.2024

- Eigener Vereinsraum im Erdgeschoss des Gemeindezentrums: Antrag Nutzungsvereinbarung, ggf. ca. 3,5 TEUR Materialzuschuss Gemeinde für Renovierung. Im EG stehen keine freien Räumlichkeiten zur Verfügung.
- Scheune, Backofen, Verkaufshäuschen: Rückfragen; Wie steht es generell mit den anderen Medienanschlüssen und deren Abrechnung? Klärung Änderung Mietvertrag und Kalkulierung Aufwand sowie Finanzierung. Vorher sollte keine Befestigung / Versiegelung der Oberfläche erfolgen. Die Initiative Wir Gefühl sollte sich hierzu mit dem Heimat- und Kulturverein abstimmen.

**Einwohner Dürrwicknitz**, Frau B., 12/2023 (persönlich Bauhof übergeben)

- Spielplatz: Materialliste Restarbeiten

Der Gemeinderat wurde hierzu am 09.02.2024 per E-Mail informiert.

---

#### **Orientierungsgespräch zu Ausgleichs-, Kompensations- und Ökokontomaßnahmen / Orientaciska rozmořwa k wurunanskim, kompensaciskim a ekokotomowym naprawam**

Am 22.02.2024 fand ein Orientierungsgespräch zwischen Gemeinde, Verwaltungsverband und Unterer Naturschutzbehörde statt. Hiernach besitzt die Gemeinde Nebelschütz kein Ökokonto, in dem Ökokontopotentiale definiert und in dem deren Realisierung und Entwicklung fortgeschrieben werden. Für

Ausgleichs- und Kompensationsmaßnahmen steht seit dem Jahresanfang eine neue Sachbearbeiterin zur Verfügung. Zur ersten Übersicht zu registrierten Ausgleichs- und Kompensationsmaßnahmen soll die Gemeinde einen Zugang zur Geoweb-Anwendung des Landkreises erhalten.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 06.02.2024 per E-Mail informiert und eine Teilnahme angeboten.

---

#### **Kinderbeschilderung an der Kreisstraße Miltitz / Wobchadna wěstota w Miłočicach**

Verschiedene Stellen des Landkreises stören sich plötzlich an der (in 2023 genehmigten) Anbringung der "Freiwillig 30 wegen uns"-Schilder an den Landkreis-Pfosten sowie der StreetBuddy-Warnfigur aus Richtung Piskowitz. Die Gemeinde soll hierzu die Planung eigener Pfosten für die "Freiwillig 30 wegen uns"-Schilder und deren Aufstellung vorantreiben. Zur Aufrechterhaltung eines Mindestmaßes an Verkehrssicherheit in Miltitz soll dies geschehen.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 23.02.2024 per E-Mail informiert.

---

#### **Rechtsstreitigkeit Altlast Schlossgut Piskowitz / Prawniske jednanje w Pěskečan hrodže**

Die Entsorgung der schwarzen Flüssigkeit wurde im November 2022 durch die Gemeinde beauftragt und abgeschlossen. Die Kosten beliefen sich auf ca. 32 TEUR. Derzeit befindet sich Sanierungsdokumentation mit dem Landkreis in Abstimmung und eine finale Beprobung ist erforderlich. Es bleibt zu hoffen, dass nicht noch zusätzliche Kosten aufzuwenden sind.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 23.02.2024 per E-Mail informiert.

---

#### **LfULG-Projekt "Konzept zur Gewässer- und Auenrenaturierung des Jauer" / „Koncept k wodźiznowemu a lučinowemu renaturěrowanju Jawory“**

Am 28.02.2024 fand eine Vorstellung des LfULG-Projektes "Konzept zur Gewässer- und Auenrenaturierung des Jauer" statt. Folgende Parameter sind bekannt:

- Projektziel: Konzept zur naturnahen Umgestaltung und Renaturierung der Jauer sowie der Auenbereiche erstellen. Es soll ein guter Zustand gemäß europäischer Wasserrahmenrichtlinie (EG WRRL) erreicht werden.
- In Nebelschütz befinden sich in der Jaueraue zahlreiche Flächen im Eigentum der Gemeinde.
- Das Konzept (Vorplanung, HOI Stufe 2) soll die dafür erforderlichen Maßnahmen lagekonkret und mit Angabe des Flächenbedarfs darstellen.
- Grundlage des Konzepts ist die Methode der Strahlwirkungs-Trittstein-Konzeption.
- Die Planung ermittelt zudem die Kosten der Maßnahmen, eine Eingriffs- /Ausgleichsbilanzierung (EAB) sowie die Biotopwertpunkte (Kompensationsumfang) der Renaturierungsmaßnahmen. Gemäß unterer Naturschutzbehörde ist hierzu das Führen eines kommunalen Ökokontos erforderlich (bisher nicht vorhanden).



Fragestellung: Was genau ist das Ergebnis der Planung? Ist für Realisierung der Auenrenaturierung wiederum eine kostenintensive Durchführungsplanung erforderlich? Welche Pflegenachsorge und Aufwand sind im Anschluss erforderlich? Welche Folgen hat das Führen eines EAB?

Der Gemeinderat wurde hierzu am 07. sowie 26.02.2024 per E-Mail informiert und eine Teilnahme angeboten.

---

### **Spendenaufrufe / Darjenske namotwy**

Aktuelle Spendenaufrufe sind auf der Gemeindeseite zu finden unter:

#### **Gemeinde / Förderungen und Spendenaufrufe**

<https://www.nebelschuetz.de/deu/gemeinde/foerderungen-spendenaufrufe>

1. Jugendfeuerwehr / darjenje za młodžinsku wohnjowu woboru
2. Kinderspielplatz Nebelschütz / děčace hrajkanišćo Njebjelčicy
3. Erhöhung der Verkehrssicherheit, Geschwindigkeitsmessanlagen Miltitz / zwyżenje wobchadneje wěstoty, připrawy za měrjenje spěšnosće w Miłočicach
4. Erhöhung der Verkehrssicherheit, Geschwindigkeitsmessanlagen Piskowitz / zwyżenje wobchadneje wěstoty, připrawy za měrjenje spěšnosće w Pěskecach
5. Ersatzbeschaffung Feuerwehrauto Miltitz / wobstaranje awta wohnjoweje wobory Miłočicy

**Vielen Dank für alle bisher eingegangenen Unterstützungen!**

## Prídatne informacije k dypkam dnjoweho porjada / Zusätzliche Informationen zu den Tagesordnungspunkten

### TOP 5.1 und 5.2: Haushaltssatzung 2024 / Hospodarske wustawki 2024

Im Haushaltsplan 2023 sowie 2024 wird/wurde mit folgender **Entwicklung des Liquiditätsbestandes** gerechnet:

31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2026	31.12.2027	
-194 TEUR	23 TEUR	-410 TEUR	-817 TEUR	-1.033 TEUR		HH-Plan 2023
	325 TEUR	-30 TEUR (-89 TEUR)	-1.054 TEUR	-1.389 TEUR	-1.702 TEUR	HH-Plan 2024 (Variante 1)
	325 TEUR	59,5 TEUR (1,1 TEUR*)	-991 TEUR	-1.633 TEUR	-1.945 TEUR	HH-Plan 2024 (Variante 2) * abzgl. gebundener Zahlungsmittel zum 01.01.2025

Die Verwaltung **schlägt Variante 2 (Gewerbsteuereinnahmen i.H.v. 650 TEUR) vor**. Mit dieser wäre im Jahr **2024 noch keine Haushaltskonsolidierung erforderlich**. Der aktuelle Liquiditätsbestand beträgt ca. 600 TEUR. Die bisher angeordneten Gewerbesteuereinnahmen belaufen sich auf ca. 699 TEUR (Rückzahlungen/Verrechnungen sind jedoch im Jahresverlauf möglich). **Stimmt der Gemeinderat diesem Vorschlag zu? -> Ergebnis: Das Meinungsbild spiegelte überwiegend die Zustimmung für Variante 2 wider.**

Bei **Variante 1** (Gewerbsteuereinnahmen i.H.v. 550 TEUR): Welche Vorschläge gibt es aus dem Gemeinderat, um Einsparungen i.H.v. mindestens 90 TEUR zu erzielen?

Zusätzlicher/veränderter Bedarf der Gemeindeverwaltung bzw. Veränderungen bei **Variante 2**:

#### 2024

- Reduzierung Trinkwasser-/Löschwasserkonzept um 1,5 auf 14,5 TEUR
- ~~Reduzierung Wertgutachten um 4 auf 4 TEUR -> gemäß Meinungsbild soll diese Position gestrichen werden~~
- Erweiterung und Sanierung Kinderspielplatz Nebelschütz für 12 anstelle 10 TEUR. Ein Antrag auf OHTL-Leader-Förderung ist für den 04.03.2024 in Vorbereitung (mögliche Reduzierung des Eigenmittelanteils von 12 auf 3,6 TEUR).
- Erhöhung des Budgets für Grün- und Parkanlagen/Sportplätze um 2 TEUR (siehe Bedarfsmeldungen).
- Finanzierung (offen): Erneuerung der sicherheitsbedenklichen ELT-Anlage im Sportlerheim in Piskowitz für 21 anstelle 10 TEUR wünschenswert, aber nicht abbildbar. Ein Angebot aus 2023 liegt seit dem 15.02.2024 vor. Ein Antrag auf OHTL-Leader-Förderung ist für den 04.03.2024 in Vorbereitung (mögliche Reduzierung des Eigenmittelanteils von 21 auf 6,3 TEUR). Ggf. Zusatzfinanzierung aus eingesparten Haushaltsmitteln möglich. Der SV Piskowitz e.V. ist bemüht, Gegenvorschläge zu erarbeiten.
- Finanzierung (offen): Ersatzfahrzeug für den Bauhof; Problem: das ca. 30 Jahre alte Fahrzeug ist reparaturaufwändig und kann jederzeit ausfallen: Aufwand ca. 20 TEUR, Finanzierung ggf. über Einsparungen im Jahresverlauf prüfen.

## 2025

- Einplanung Ersatzbeschaffung MTW und TSA für die FFW Miltitz (Ausgabe 32 TEUR, Spenden 6 TEUR, Orientierungsbudget 22 TEUR).

## 2026

- Einplanung Ersatzbeschaffung HLF 10 für FFW Nebelschütz (Ausgabe 400 TEUR, Förderung 200 TEUR)

Zeitreihenkorrektur Sanierung co-working Konsum Miltitz (2024: 33 TEUR, 2025: 375 TEUR, 2026: 250,6 TEUR)

Das Projekt „co-working Konsum Miltitz“ ließe sich gemäß tel. Rücksprache mit der RAB in 01/2024 auch ohne Verpflichtungsermächtigungen für die Jahre 2025 und 2026 realisieren, wenn die Eigenmittel in 2024 veranschlagt werden könnten.

### ELT-Anlage im Sportlerheim in Piskowitz



### **TOP 6: Handlungsleitfaden der Gemeinde Nebelschütz zur Standortauswahl PV-Anlagen / Směrnicy gemejny k twaraj solarnych naprawow**

Mit dem Handlungsleitfaden zur Standortauswahl von PV-Anlagen werden Prioritäten und grundlegende kommunale Vorgaben für die Errichtung von Photovoltaikanlagen definiert. Dieser basiert auf einer beschlossenen aber überarbeiteten Version einer Nachbarkommune und soll im Verwaltungsverband u.a. dem Gemeinderat Panschwitz-Kuckau und Ralbitz-Rosenthal zur Befassung vorgelegt werden. Änderungs- oder Ergänzungswünsche zum am 22.01.2024 überlassenen Gemeinderatsentwurf sind auf elektronischem Weg bisher nicht eingegangen. Die Richtlinie besteht aus folgenden Festlegungen:

#### Teil I - Prioritäten

1. Priorität: Gebäude
2. Priorität: Versiegelte Flächen

3. Priorität: Konversionsflächen und Altlasten
4. Priorität: Agri-PV Anlagen
5. Priorität: konventionelle PV-Freiflächenanlagen

Teil II: Instrumente für die kommunale Planungsentscheidung

1. Vorgaben im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens
2. Freiflächenprüfung/städtebauliches Konzept/Flächennutzungsplan
3. Ausschlusskriterien (harte Kriterien)
4. Landschaftsschutzgebiete (LSG)
5. Abwägungskriterien (weiche Kriterien)
6. Ackerzahlen/Bodenwertzahlen

**Aufruf:** Interessenten, die abweichend vom Gemeinderatsbeschluss eigene Flurstücke in Piskowitz für die Errichtung von Freiflächensolaranlagen gemäß Photovoltaik-Freiflächenverordnung des Freistaates Sachsen zur Verfügung stellen wollen, können sich unter [buergermeister@nebelchuetz.de](mailto:buergermeister@nebelchuetz.de) melden. Mit der Meldung geht keine automatische und umgehende Bearbeitung / Genehmigung einher. Vielmehr geht es darum, Flächenangebote zu sammeln und im Bedarfsfall in einem einheitlichen kommunal gesteuerten Projekt zusammenzufassen (siehe Teil II, Kapitel 2 der Richtlinie zur Standortauswahl PV-Anlagen).

Der Gemeinderat wurde hierzu am 22.01.2024 per E-Mail informiert.



## Anlage 1: Fragenkatalog Herr Zschornak zur GR-Sitzung am 25.01.2024 / Naprašnik knjeza Čornaka na zańdženym posedženju gmejskeje rady

Der Fragenkatalog wurde am 15.02.2024 wie folgt per Brief beantwortet:

**1. Frage:** Wurden zwischen dem 01.09.2022-31.12.2023 Ausschusssitzungen des GR's durchgeführt? (Hinweis auf Hauptsatzung Gemeinde Nebelschütz § 4 technischer und Hauptausschuss ist geregelt)

Antwort:

Es wurden im betreffenden Zeitraum keine separierten Ausschusssitzungen durchgeführt.

Um alle Gemeinderäte einbeziehen und mitdiskutieren lassen zu können wurden, so wie in einer Nachbarkommune, themenbasierte Klausuren mit freiwilliger Teilnahme ein- und durchgeführt. Zwischen den Gemeinderatssitzungen erfolgt(e) eine intensive Information des Gemeinderates per E-Mail. Zusätzlich wurden und werden dem Gemeinderat Teilnahmen zu Beratungen mit wesentlicher kommunaler Bedeutung angeboten. Diskussion haben dennoch und grundsätzlich in öffentlicher Gemeinderatssitzung zu erfolgen.

**2. Frage:** Wann und wofür wurde der letzte Kredit aufgenommen, bitte um Korrektur der Zahlen im Haushaltsplan'und Landesrechnungshof und der Statistik in Sachsen!

Antwort:

Durch Ihre Tätigkeit als ehemaliger Bürgermeister dieser Gemeinde haben Sie sicherlich die genauen Kreditkennzahlen im Kopf, zumal es seither keine neuen Kreditaufnahmen gab. Durch Abwesenheiten in der Kämmerei kann hierzu ad-hoc keine Auskunft gegeben werden. Auf die baldige Diskussion und Offenlage der Haushaltssatzung 2024 wird verwiesen.

Auf Grund der allgemeinen/pauschalieren Aussagen zu "bitte um Korrektur der Zahlen im Haushaltsplan'und Landesrechnungshof und der Statistik in Sachsen" können keine qualifizierte Prüfung und ggf. Korrektur beauftragt werden. Der Fragesteller wird um detaillierte Darlegung/Erläuterung der Rechenfehler gebeten, so dass die Verwaltung gezielt Nachforschungen anstellen und Stellung beziehen kann.

**3. Frage:** Wie hoch ist die Durchschnittliche Pro-Kopf-Verschuldung der Gemeinde Nebelschütz in Sachsen zum 31.12.2022? Mit der Bitte um Korrektur und Veröffentlichung der Zahl(en). (Hinweis auf Fehler seitens des staatl. Rechnungshofes)

Antwort:

In der Stellungnahme des Landratsamtes Bautzen / Rechts- und Kommunalamt zur Haushaltssatzung 2023 vom 07.07.2023 heißt es: "Die Verbindlichkeiten per 01.01.2023 betragen 1.071 TEUR (einschl. 194 TEUR Verbindlichkeiten aus Kassenkrediten sowie 101 TEUR Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen). Das entspricht einer Pro-Kopf-Verschuldung von 891 EUR je Einwohner. Damit wurde zu Beginn des Jahres der Richtwert von 850 EUR je Einwohner lt. VwV KomHWi überschritten. Zum Stand 31.12.2023 ergibt sich planmäßig ohne Verbindlichkeiten aus Kassenkrediten sowie aus Lieferungen und Leistungen eine Pro-Kopf Verschuldung von 700 EUR je Einwohner. Die Verschuldung liegt damit zum Ende des Jahres 2023 unter dem Richtwert."

Diese und weitere Stellungnahmen des Landratsamtes Bautzen sind unter "[www.nebelschuetz.de](http://www.nebelschuetz.de) / Gemeinde / Satzungen / Haushaltssatzungen und -prüfungen / HH-Bescheid ..." zu finden.

Auf Grund der allgemeinen/pauschalisierten Aussagen zu "Mit der Bitte um Korrektur und Veröffentlichung der Zahl(en). (Hinweis auf Fehler seitens des staatl. Rechnungshofes)" können keine qualifizierte Prüfung und ggf. Korrektur beauftragt werden. Der Prüfbericht des staatlichen Rechnungsprüfungsamtes Löbau der Jahre 2008 bis 2020 zum Stand 07/2023 ist unter "[www.nebelschuetz.de](http://www.nebelschuetz.de) / Gemeinde / Satzungen / Haushaltssatzungen und -prüfungen / HH-Prüfbericht ..." zu finden. Er spiegelt auf über 60 Seiten die Arbeit der Gemeinde in dieser Periode wider und gab/gibt Anlass zu weiteren Befassungen. Der Prüfbericht benennt zahlreiche Unzulänglichkeiten/Rechtswidrigkeiten u.a.: zur vorläufigen Haushaltsführung, Krediten/Umschuldungen, Vertragsregister, Aufbewahrung von Verträgen, Vorbelastung künftiger Haushaltsjahre, Beschaffungen, Miethöhen, Verpachtung von Streuobstwiesen, Grundstücksgeschäften, Ökokontoführung, Ausweis und Auflösung von Ökokontogeldern, Vertragserfüllung/Nachsorge Ökokontomaßnahmen, Mitgliedschaft in einer Genossenschaft, Festsetzung von Nutzungsentgelten, Photovoltaikanlage auf dem Dach der Kindertagesstätte, Dachverpachtungen für Photovoltaikanlagen (Gemeindezentrum), Hauptsatzung, Geschäftsordnung, Beratervertrag Rechtsanwaltskanzlei, Bauangelegenheiten / Beauftragung Architekturbüro.

Der Fragesteller wird um detaillierte Darlegung/Erläuterung der Rechenfehler gebeten, so dass die Verwaltung gezielt Nachforschungen anstellen und Stellung beziehen kann.

**4. Frage:** Soll die Ortsbeleuchtung der Gemeinde Nebelschütz in den Ortsteilen privatisiert werden? Sollen die Lampen verkauft oder verpachtet werden? (Hinweis auf bereits bestehende Bestandsaufnahme und Erläuterungen vom Planungsbüro Linke, Angebot vor ca. 3 Jahren)

Antwort:

Derzeit bestehen keine konkreten Bestrebungen zur Privatisierung (Verkauf oder Verpachtung) der Ortsbeleuchtung.

Die Beleuchtungsanlagen der Ortsteile Dürrwicknitz, Piskowitz, Wendischbaselitz und Nebelschütz weisen einen zunehmenden Instandhaltungsaufwand auf, von zunehmendem Zerfall wird berichtet. Das kommunale Energieversorgungsunternehmen SachsenEnergie erstellt derzeit (wie in anderen Kommunen des Verwaltungsverbandes) ein Angebot zu Betreuung, Instandhaltung und ggf. Ersatzneubau von Beleuchtungsanlagen. Eine Angebotsaufforderung erfolgte 12/2022. Für den Ortsteil Miltitz liegt eine Kostenkalkulation für den Ersatzneubau der Beleuchtungsanlagen von über ca. 350 TEUR aus dem Jahr 2020 vor. Auf die mittelfristige negative Liquiditätsentwicklung / Haushaltslage wird verwiesen. Siehe Stellungnahme des Landratsamtes Bautzen / Rechts- und Kommunalamt zur Haushaltssatzung 2023 vom 07.07.2023 - vgl. Antwort zur Frage 3. Eine konkrete Befassung im Gemeinderat erfolgt zum gegebenen Zeitpunkt. Die genannten Aktivitäten des Planungsbüros Linke pausieren bis dahin. Unnötige Ausgaben sind zu vermeiden.

**5. Frage:** Soll das soziokulturelle Zentrum Am Krabatstein verkauft werden?

Antwort:

Derzeit bestehen keine konkreten Bestrebungen zum Verkauf der Liegenschaften am ehemaligen Steinbruch Miltitz (Krabatstein).

Dennoch wird sich die Gemeinde Nebelschütz auf Grund der sich zuspitzenden Haushaltslage, insbesondere der zu erwartenden steigenden negativen Liquiditätsentwicklung, Gedanken machen müssen, notwendige Ausgaben zu finanzieren. Siehe Stellungnahme des Landratsamtes Bautzen / Rechts- und Kommunalamt zur Haushaltssatzung 2023 vom 07.07.2023 - vgl. Antwort zur Frage 3. Eine konkrete Befassung im Gemeinderat erfolgt zum gegebenen Zeitpunkt.

**6. Frage:** Weshalb wurde im Bauhof ein neuer Mitarbeiter eingestellt wenn behauptet wird die Gemeinde Nebelschütz hat kein Geld auch nicht für die Förderung der Vereine hat? (Es wurde vorher stets sparsam mit Personalkosten umgegangen, meist Mitarbeiter über Projekte und Förderungen ->

Antwort:

Die Einstellung erfolgte zur Vollziehung des Gemeinderatsbeschlusses 42-08/2023 vom 24.08.2023, zu welcher der Bürgermeister nach § 52 Absatz 1 SächsGemO verpflichtet ist.

Über 25 Jahre gab es auf dem Bauhof nur eine unbefristete Stelle. Um eine dauerhafte Stellvertretung und Fürsorge für diesen Stelleninhaber gewährleisten zu können, wurde die neue unbefristete Stelle (75%) gebildet und neu besetzt. Mit der unbefristeten Einstellung wurde eine Stärkung der Tagesbereitschaft der FFW erreicht und es besteht für die Gemeinde die Möglichkeit den zahlreichen und vielfältigen Instandhaltungsstau an kommunaler Infrastruktur der letzten Jahre mit handwerklichen Fähigkeiten und Fertigkeiten eigenverantwortlich anzugehen.

Mit der im Jahr 2023 eingeführten einheitlichen Bedarfsmeldung soll Vereinen, Jugendclubs und Initiativen die Möglichkeit gegeben werden, ihre Realisierungswünsche konkretisiert an die Gemeinde heranzutragen. Mit der projektbezogenen Vereinsförderung wird angestrebt, die eigenverantwortliche Entwicklung der kommunalen Dorfkerne voranzutreiben, den Zusammenhalt zu stärken und die Freizeitattraktivität für und mit unseren Einwohnern zu erhöhen. Die Gemeinde ist bestrebt, die ausgewählten Maßnahmen im Rahmen ihrer wirtschaftlichen und personellen Möglichkeiten zu unterstützen. Der Gemeinderat erhält mit den Bewerbungen ein Gesamtbild der Realisierungswünsche und kann auf dieser Grundlage eine finanzielle Unterstützung für das Haushaltsjahr ganz oder teilweise zusichern oder versagen. Grundvoraussetzung für die Förderung ist die Bereitstellung eines Projektbudgets im Haushaltsplan. Die pauschale Vereinsförderung/-satzung soll zugunsten dieser projektbezogenen Förderung aufgelöst werden.

Im Jahr 2023 wurde gemeinsam mit Vereinen, Jugendclubs und Initiativen u.a. Folgendes realisiert:

- Fertigstellung des Anbaus am FFW-Gerätehaus Piskowitz durch die Kameraden selbst
- Erweiterung des FFW-Depots Nebelschütz für die Jugendfeuerwehr durch die Kameraden selbst
- Realisierung folgender Projekte (OHTL-Regionalbudget) - Herzlichen Dank an alle an den Projekten beteiligten:

- Steinerner Frosch Miltitz e.V. / Entwicklung Dorfmitte einschl. Spielplatz / Projektkosten ca. 17,5 TEUR (80% Förderung)
- Sportverein Piskowitz e.V. / Inklusionsgerechter Umbau der Vereinsstätte des SV Piskowitz / Projektkosten ca. 20 TEUR (80% Förderung, nur Materialkosten)
- Gemeinde Nebelschütz (kurzfristige Projektübernahme von Debrička (e.V.) - da noch nicht vollständig rechtsfähig) / Ersatzneubau Kinderspielplatz Wendischbaselitz / Projektkosten ca. 17,5 TEUR (Förderung ca. 9,5 TEUR, Spenden ca. 3,6 TEUR (Stand 07.11.2023))
- Errichtung/Abschluss des Projektes Ballfanganlage Sportplatz Nebelschütz durch die Sportgemeinschaft Nebelschütz
- Errichtung einer 2. Ballfanganlage (Netz) auf dem Sportplatz in Miltitz durch Einwohner
- Beginn der Realisierung des „Dorfprojektes Sitz- und Essbank für Pilger, Besucher und Einwohner“ in Wendischbaselitz (Kamenzer Straße / Hinter dem Kirchweg) durch den Dorfverein Debrička e.V.
- Reparatur/Errichtung von neuen Sitzgelegenheiten im Miltitz durch den Steinernen Frosch Miltitz e.V./Dorfgemeinschaft
- Reparaturprojekt von Fenstern und Türen in allen Jugendclubs (ca. 8 TEUR, insbesondere Materialzuschuss)

**7. Frage:** Hinweis auf mdr Sachsen Bericht zu den Themen Konsultierung, Sparplänen und Krediten wurde veröffentlicht ,wer hat diese Informationen Mitte Januar ans Radio gegeben?

Antwort:

Ein „mdr Sachsen Bericht zu den Themen Konsultierung, Sparplänen und Krediten“ ist mir nicht bekannt.

Der Gemeinderat wurde hierzu am 16.02.2024 per E-Mail informiert.